

K prodeji, Byt 1+kk, 24 m2

Číslo inzerátu (ID): 4421891 Datum vydání: 22.08.2026

Cena za nemovitost:

1 350 000 Kč**Lokalita:**
Sokolov

Nabízíme k prodeji větší garsonieru v ulici U Porcelánky v Chodově o výměře 24m2.

Dispozičně se jedná o jednu obývací místnost s kuchyňským koutem, chodbou, koupelnou a WC. Plastové okno směřované na západ. Podlaha PVC pokryta kobercem. Elektroinstalace je původní, topení je dálkové ústřední.

Byt je situovaný v 2. nadzemním podlaží udržovaného panelového 12ti patrového domu s více vchody, dvěma výtahy a bezbarierovým nájezdem. Jedná se o bytovou jednotku v původním, ale dobře udržovaném stavu, umožňující okamžité užívání. Po vyklizení osobních věcí lze přenechat zařízenou, což se souběžně s nižší pořizovací cenou jeví jako výhodný investiční byt či jako startovací bydlení pro jednotlivce.

K bytové jednotce náleží sklep.

Z hlediska polohy se dům nachází přímo v centru města v krátké dochozí vzdálenosti autobusového nádraží, polikliniky, lékárny, obchodů i úřadů. Parkování je možné na ulici v bezprostřední blízkosti domu.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vám pomůžeme též s financováním prostřednictvím hypotečního či jiného úvěru.

Při rychlém jednání sleva.

ID inzerátu ESO:	4421891
Inzerát aktualizován:	22.08.2026
Inzerát vydán:	10.08.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	24 m2
Užitná plocha:	24 m2
Podlahová plocha:	24 m2
Plocha sklepa:	1 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Renata Mudrá**

Tel:

+420 773161830

Email:

mudra@trchodov.cz**TOP REALITY
CHODOV, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Staroměstská 25, 35735
Chodov**

Web:

www.trchodov.cz