

K prodeji, Byt 1+kk, 25 m2

Číslo inzerátu (ID): 4181348 Datum vydání: 10.05.2024

Cena za nemovitost:

3 636 000 Kč**Lokalita:**
Praha 10

Nabízíme Vám k prodeji bytovou jednotku 1+kk, 24,6 m2 v osobním vlastnictví v Praze 10 - Strašnicích.

Tato západně orientovaná bytová jednotka se nachází ve čtvrtém, nejvyšším patře šestipodlažního cihlového domu bez výtahu. Dům prošel rekonstrukcí, jsou zde nová plastová okna, venkovní fasáda a střecha.

Dispozici bytu tvoří pokoj s kuchyňským koutem, předstíh s pračkou a malým umyvadlem, sprchový kout a samostatné WC. Podlahu pokoje pokrývá nové kvalitní lino, v ostatních částech bytu je dlažba.

Topení je lokální plynové, ohřev vody obstarává vlastní bojler. Byt se prodává včetně pračky a el. trouby.

K bytu dále náleží sklepní kóje v podzemním podlaží.

Výhodou jsou nízké měsíční náklady, které činí cca 2.000,- Kč.

V okolí je veškerá občanská vybavenost včetně dostatek klidu skýtajícího nedalekého parku.

Parkování je možné v okolních ulicích na modrých zónách.

Bytová jednotka je zkolaudovaná jako ateliér, je však vhodná k vlastnímu bydlení nebo také jako investice za účelem dalšího pronájmu, je k dispozici ihned.

Nemovitost je možné financovat hypotečním úvěrem, který Vám rádi zprostředkujeme za nejvýhodnějších tržních podmínek.

V tomto domě jsou na prodej další bytové jednotky 1+kk a 2+kk, kterými Vás po dohodě také rádi provedeme.

Doporučujeme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4181348
Inzerát aktualizován:	10.05.2024
Inzerát vydán:	02.09.2023
ID zakázky v RK:	LK146797
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	25 m2
Užitná plocha:	25 m2
Podlahová plocha:	25 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Radek Čecháček**

Tel:

774218898

Email:

radek.cechacek@dhreality.cz**Duna House**

Tel:

774129264

Adresa:

Michelská 60, 14000 Praha 4

Web:

www.dunahouse.cz