

K prodeji, Byt 1+kk, 25 m2

Číslo inzerátu (ID): 4236266 Datum vydání: 18.05.2024

Cena za nemovitost:

4 499 000 Kč

Lokalita:

Praha 4

Pokud toužíte po bydlení v Praze s výbornou dopravní dostupností, představuji Vám exkluzivní nabídku 1+kk bytu v Praze- Michli.

Tento byt, situovaný kousíček od stanice metra C Kačerov, nabízí 25 m2 moderně zrekonstruovaného prostoru, v němž se snoubí elegance s praktičností. Po právě dokončené, rozsáhlé a finančně náročné rekonstrukci je byt prakticky novostavbou.

Interiér bytu osloví každého, kdo hledá kvalitu a komfort.

Vyznačuje se luxusní kuchyňskou linkou (zabudovaná pračka, lednička, varná deska), která je nejenom estetickým, ale i funkčním srdcem domova, kvalitními vinylovými podlahami pro snadnou údržbu a plastovými okny zajišťujícími výbornou izolaci. S provozními náklady ve výši 1275 Kč měsíčně, včetně fondu oprav, a přibližně 500 Kč za elektřinu, je byt i ekonomicky velmi přívětivý.

Vedle atraktivního interiéru stojí za zmínku také snadné parkování přímo před domem a umístění bytu ve 2. nadzemním podlaží dobře udržovaného činžovního domu. Tento byt představuje skvělou příležitost pro ty, kdo hledají pohodlí městského bydlení bez nutnosti kompromisu na kvalitě a stylu.

Vzhledem k poloze bytu je tato nabídka skvělá i jako investiční příležitost.

Doporučuji prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4236266
Inzerát aktualizován:	18.05.2024
Inzerát vydán:	08.04.2024
ID zakázky v RK:	LK147547
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	25 m2
Užitná plocha:	25 m2
Podlahová plocha:	25 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Barbora Pokorová

Tel:

773735657

Email:

**barbora.pokorova@dhrealit
y.cz**

Duna House

Tel:

774129264

Adresa:

**Michelská 60, 14000 Praha
4**

Web:

www.dunahouse.cz