K prodeji, Byt 1+kk, 25 m2

Číslo inzerátu (ID): **4439964** Datum vydání: **29.10.2026**

Cena za nemovitost:

2 210 000 Kč

Lokalita:
Žďár nad Sázavou

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+kk a užitné ploše 25 m2, který se nachází v 5. podlaží bytového domu na ulici Brodská 1867/28 ve Žďáře nad Sázavou. Byt je ve velmi dobrém stavu a zaujme především svou velkou terasou, která nabízí příjemný prostor pro odpočinek, ranní kávu, posezení s přáteli nebo pěstování květin a bylinek.

Byt je vhodnou volbou pro jednotlivce, kteří hledají vlastní bydlení, ale také pro investory, kteří uvažují o pořízení nemovitosti k následnému pronájmu.

Lokalita a volný čas
Žďár nad Sázavou nabízí příjemné spojení městského života s přírodou v okolí. Ve městě najdete obchody, restaurace, kavárny i další služby potřebné pro každodenní život. Okolí zároveň nabízí možnosti pro procházky, cyklistiku a další venkovní aktivity.

Milovníci přírody mohou vyrazit například k Pilské nádrži, která je oblíbeným místem pro procházky, cyklovýlety i odpočinek u vody. Za návštěvu stojí také Zelená hora s poutním kostelem sv. Jana Nepomuckého, památkou UNESCO.

Hlavní přednosti nemovitosti:
- dispozice 1+kk
- užitná plocha 25 m2
- prostorná terasa
- velmi dobrý stav
- vhodné pro vlastní bydlení i investici

Kupní cena: 2 210 000 Kč včetně provize

Přijďte se přesvědčit osobně, jaký potenciál tento byt nabízí! Prostorná terasa, příjemná lokalita a dostupná kupní cena z něj dělají zajímavou příležitost pro vlastní bydlení i investici.

Rádi Vám byt osobně představíme, zodpovíme všechny Vaše dotazy a v případě zájmu Vám pomůžeme najít také vhodné řešení financování, aby pro Vás koupě byla co nejjednodušší a pohodlná.

Těšíme se na setkání při osobní prohlídce!

ID inzerátu ESO:	4439964
Inzerát vydán:	29.10.2026
ID zakázky v RK:	34133
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	25 m2
Terasa:	23m2
Užitná plocha:	25 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz