

K prodeji, Byt 1+kk, 26 m²

Číslo inzerátu (ID): 4427965 Datum vydání: 05.09.2026

Cena za nemovitost:

2 000 000 Kč

 Lokalita:
Ostrava

Nabízím k prodeji družstevní byt dispozičně řešený jako 1+kk se zasklenou lodží o velikosti 4 m², který se nachází v 1. patře udržovaného bytového domu na konci klidné slepé ulice Kyjevská v Ostravě-Porubě.

Byt v původním stavu a nabízí tak možnost úprav dle představ a potřeb nového majitele. Součástí prodeje je také vybavení, které je aktuálně v bytě a které zůstává součástí prodeje.

Interiér tvoří hlavní obytný prostor s kuchyňským koutem, koupelna, vstupní chodba a zasklená lodžie. K bytu náleží také sklepní kóje o velikosti 2 m². Byt je orientován na východ.

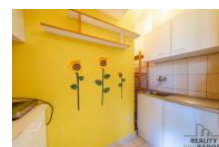
Byt je situován v družstevním vlastnictví bez převodu do osobního vlastnictví. Družstvo umožňuje podnájem, díky čemuž může být nemovitost zajímavá také jako investiční příležitost.

Dům je udržovaný a nachází se v klidné části Poruby s dobrou dostupností veškeré občanské vybavenosti. V okolí najdete obchody, služby, restaurace, zastávky MHD i možnosti pro sport a odpočinek.

Kromě klasické osobní prohlídky nabízíme také možnost online prohlídky v reálném čase prostřednictvím aplikace WhatsApp nebo FaceTime.

Štítek o energetické náročnosti budovy bude dodán během pár dnů.

ID inzerátu ESO:	4427965
Inzerát vydán:	05.09.2026
ID zakázky v RK:	31029
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	26 m ²
Lodžie:	4m ²
Užitná plocha:	20 m ²
Podlahová plocha:	26 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²
Zastavěná plocha:	422 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Natálie Skříčková

Tel:

723044951

Email:

skrickova@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz