K prodeji, Byt 1+kk, 26 m2

Číslo inzerátu (ID): **4430361** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

1 580 000 Kč

Lokalita:
Opava

Nabízíme k prodeji garsonku 1+kk o výměře 26 m2 v osobním vlastnictví na ulici Na Pastvisku v Opavě. Bytová jednotka se nachází v 7. patře revitalizovaného a zatepleného panelového domu s výtahem.
Byt je v původním stavu a nabízí tak novému majiteli možnost rekonstrukce a úpravy interiéru podle vlastních představ. Dispozici tvoří vstupní chodba, koupelna, samostatné WC a obytný pokoj s kuchyňským koutem. K bytu náleží také sklepní kóje. Okna jsou plastová.
Vytápění je zajištěno centrálním ústředním topením. Výhodou jsou nízké měsíční náklady na bydlení.
Byt je nabízen za zvýhodněnou cenu s ohledem na dohodu se současnou majitelkou, která má zájem v bytě po jeho prodeji nadále bydlet za předem dohodnutých podmínek. Součástí dohody je také zřízení věcného břemene bydlení ve prospěch současné majitelky. Konkrétní podmínky budou zájemcům podrobně vysvětleny při jednání.
Přímo před domem se nacházejí parkovací místa. V blízkém okolí je k dispozici kompletní občanská vybavenost – obchod Billa, škola, mateřská škola a další služby. Za domem se nachází travnatá plocha vhodná k odpočinku a relaxaci.
Rádi vám pomůžeme také se zajištěním výhodného financování. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte pana Hořínka..















ID inzerátu ESO:	4430361
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
Inzerát vydán:	16.09.2026
ID zakázky v RK:	26291
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	26 m2
Užitná plocha:	26 m2
Podlahová plocha:	26 m2
Plocha sklepa:	2 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Václav Hořínek
Tel:
602563036
Email:
horinek@1realitka.cz

1. opavská realitka - Ing. Stanislava Veselá
Tel:
736472271
Adresa:
Masarykova tř. 25, 746 01 Opava
Web:
www.1realitka.cz