

K prodeji, Byt 1+kk, 27 m2

Číslo inzerátu (ID): 4373813 Datum vydání: 05.12.2025

Cena za nemovitost:

2 790 000 Kč

 Lokalita:
Plzeň-jih

Nabízíme k prodeji garsoniérou o velikosti 26,9 m2 v cihlovém bytovém domě v obci Štěnovice s vlastním parkovacím stánkem přímo před domem.

Bytová jednotka se nachází v 2.NP ze 4 NP malého bytového domu. Byt sestává z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, předsíně, koupelny a WC. K bytu náleží i sklep v přízemí domu a jedno venkovní parkovací stání v uzavřeném dvoře se zahradou.

Byt je vybavený kuchyňskou linkou, ledničkou a digestoří. Koupelna disponuje sprchovým koutem, WC a umyvadlem. Ohřev vody zajišťuje el. bojler a vytápění pak plynové těleso WAW.

Podlahy jsou plovoucí v kombinaci s dlažbou.

Dům je starý 20 let, jsou zde plastová okna, má vlastní kamerový systém, disponuje kolárnou a sušárnou. Vjezd do rezidenčního areálu je zabezpečen závorou.

Naše hodnocení: bezvadný stav bytu i domu, velké společné prostory k užívání, vlastní parkovací stání, krásný byt v klidné lokalitě s výbornou dojezdovou vzdáleností do Plzně.

Doporučujeme pro vlastní bydlení i jako investici na pronájem.

ID inzerátu ESO:	4373813
Inzerát vydán:	05.12.2025
ID zakázky v RK:	233
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	27 m2
Užitná plocha:	27 m2
Podlahová plocha:	27 m2
Plocha sklepa:	3 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vladislav Štrbář

Tel:

+420 608 181 484

Email:

v.strban@realitynil.cz
REALITY NIL

Tel:

+420377224496

Adresa:

Poděbradova 368/2, 301 00
Plzeň

Web:

www.realitynil.cz