

K prodeji, Byt 1+kk, 27 m2

Číslo inzerátu (ID): 4427792 Datum vydání: 04.09.2026

Cena za nemovitost:

800 000 Kč**Lokalita:**
Děčín

Naše společnost Vám ve výhradním zastoupení nabízí k prodeji družstevní byt o dispozici 1+kk a celkové užitné ploše 27 m2 včetně sklepní kóje, který se nachází ve 3. patře panelového domu bez výťahu v ulici Čelakovická ve Varnsdorfu.

Byt je v původním, udržovaném stavu a nabízí tak novému majiteli možnost upravit si jej podle vlastních představ. Dispozici tvoří obytný pokoj s kuchyňským koutem a koupelna s vanou. K bytu náleží také sklepní kóje.

Cena včetně převodního poplatku.

Díky své velikosti je nemovitost vhodná jako startovací bydlení pro jednotlivce či pár, případně může představovat zajímavou příležitost pro investici a následný pronájem.

Parkování je možné na parkovišti přímo před domem. Výhodou je také dobrá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti – v okolí se nachází škola, mateřská škola, obchody, kino, plavecký bazén i sportovní areál.

Byt je volný a připravený k okamžitému využití či rekonstrukci.

S možnostmi financování Vám rádi poradíme a pomůžeme zajistit vhodné řešení.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4427792
Inzerát vydán:	04.09.2026
ID zakázky v RK:	5100
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	27 m2
Užitná plocha:	27 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavel Nechutný**

Tel:

+420 604 723 312

Email:

pavel.nechutny@vdfreality.cz**EU-Grand, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Lužické náměstí 104,
40801 Rumburk**

Web:

www.vdfreality.cz