

K prodeji, Byt 1+kk, 28 m2

Číslo inzerátu (ID): 4126938 Datum vydání: 31.03.2024

Cena za nemovitost:

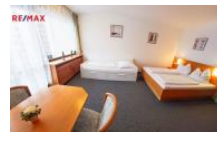
1 650 000 Kč

 Lokalita:
Prachatice

Exkluzivně nabízíme k prodeji apartmán dispozičně 1+kk 28m2 s kuchyňkou, balkonem a příslušenstvím do OV, přímo u sjezdovky v horském středisku na Německé straně Šumavy v Hotelu Almberg . Apartmán č. 336 se nachází ve 3.patře budovy bez výtahu, apartmán je orientován na SV s výhledem na hraniční hory s ČR. Apartmán je vybavený nábytkem, dvojpostelí, rozkládacím gaučem (spaní až pro 4 osoby), menší kuchyňkou, sociálním příslušenstvím, apartmán má balkon.

Hotel Almberg se nachází v centru menšího horského střediska Mitterfirmiansreut, přímo u nástupu na sjezdovku v oblíbeném lyžařském středisku Mitterdorf. Mitterdorf je klidné horské městečko s vyžitím hlavně v zimě (sjezdovka, běžecké tratě, Ski Alpy), ale i milovníci turistiky a cykloturistiky si přijdou na své. Hotel Almberg je starší zachovalý hotel ze 70.let horského typu, který prošel v 90.letech rekonstrukcí. Budova je 4 podlažní bez výtahu. V hotelu Almberg je celkem 41 apartmánů, dále je součástí hotelu restaurace, sauna, bazén, lyžařna. Apartmán kupujete do OV, v katastru nemovitostí máte zapsaný apartmán a podíl na společných částech budovy, v domě je ze zákona založeno SVJ. Apartmán kupujete do svého výhradního užívání, můžete ho využívat pro svojí potřebu, k dlouhodobému pronájmu nebo k pronájmu přes cestovní portály. Měsíční poplatky spojené s provozem bytu jsou 205,-EUR/měsíc. Prohlídky jsou možné po dohodě s makléřem. K dispozici ihned.

ID inzerátu ESO:	4126938
Inzerát aktualizován:	31.03.2024
Inzerát vydán:	13.03.2023
ID zakázky v RK:	361040
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	28 m2
Užitná plocha:	28 m2
Podlahová plocha:	28 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Karel Exl

Tel:

+420724832802

Email:

karel.exl@re-max.cz
RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

U Černé věže 66/3, 370 01
České Budějovice

Web:

www.remaxbudejovice.cz