

K prodeji, Byt 1+kk, 29 m2

Číslo inzerátu (ID): 4420169 Datum vydání: 03.08.2026

Cena za nemovitost:

5 990 000 KčLokalita:
Praha 7

Příležitostí pořídit byt na Letné není mnoho. Tento nabízí klidný vnitroblok a možnost vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ.

Jednotka o dispozici 1+kk a výměře 29 m2 se nachází v klidné ulici Františka Křížka. Díky orientaci do tichého vnitrobloku nabízí příjemné bydlení jen pár kroků od Letenských sadů, Stromovky i Strossmayerova náměstí.

Prostor nabízí skvělý potenciál pro dokončení podle vlastních představ. Výhodou jsou již předpřipravené rozvody, nová okna, stropy vysoké přes 3 metry a velmi dobře udržované společné prostory domu.

Jen pár minut chůze od domu najdete Letenské sady, Stromovku, Kino Oko, Strossmayerovo náměstí i desítky oblíbených kaváren a restaurací. Parkování je možné v rezidentních modrých zónách nebo v blízkém OC Stromovka.

Nemovitost je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak jako investice v dlouhodobě vyhledávané lokalitě.

Prodej proběhne formou aukce.

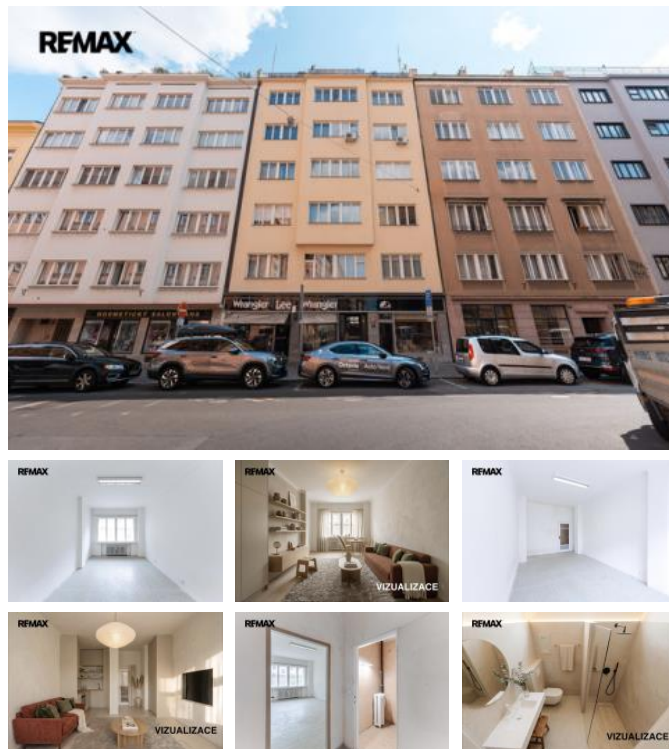
- Vyvolávací cena: 5 990 000 Kč
- Den otevřených dveří (Open House): 11.–13. srpna
- Uzávěrka nabídek: 14. srpna ve 12:00

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat nejvhodnější nabídku a kupujícího dle vlastního uvážení.

Pro více informací nebo rezervaci termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4420169
Inzerát vydán:	03.08.2026
ID zakázky v RK:	445282
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	29 m2
Užitná plocha:	29 m2
Zastavěná plocha:	232 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Richard El Karib**

Tel:

+420731381571

Email:

richard.elkarib@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00**Praha 1**

Web:

www.remmaxalfa.cz