

## K prodeji, Byt 1+kk, 30 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4366974 Datum vydání: 18.05.2026

Cena za nemovitost:

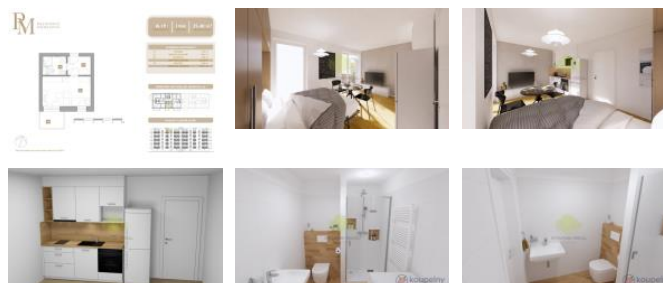
**2 800 000 K**

 Lokalita:  
**P erov**

Moderní byt 1+kk s balkonem v projektu Rezidence Mánesova v Lipníku nad Be vou nabízí praktické a útulné bydlení v klidné lokalit s výbornou dostupností centra m sta. Byt je vybaven vinylovými podlahami, teplovodním podlahovým topením a kuchy skou linkou v cen bytu. Samoz ejností je p íprava pro venkovní žaluzie a u byt ve 4.–6. NP také p íprava na klimatizaci. Interiérové prvky je možné zvolit ve sv tle (2NP, 4NP, 6NP) nebo tmavé variant (3NP, 5NP).

K bytu je možné dokoupit venkovní parkovací stání a sklepní kóji. Rezidence Mánesova nabízí kvalitu odpovídající novostavbám v Olomouci, avšak za výrazn dostupn jší cenu. Rezidence se nachází v klidné ásti m sta s kompletní ob anskou vybaveností – obchody, školy, restaurace i zastávka ve ejné dopravy jsou v docházkové vzdálenosti. Projekt kombinuje moderní standard, nízké provozní náklady a výbornou dopravní dostupnost. Dokon ení výstavby 12/2026.

ID inzerátu ESO:	4366974
Inzerát aktualizován:	18.05.2026
Inzerát vydán:	30.10.2025
ID zakázky v RK:	2692
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavb (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	6. podlaží
Obytná plocha:	30 m <sup>2</sup>
Balkón:	4m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	25 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	30 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Pavlína Berková**

Tel:

**777803578**

Email:

**berkova@stafosreal.cz**
**STAFOS - REAL, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Tovární 915/40, 772 00**
**Olomouc - Hodolany**

Web:

**[www.stafos-real.cz/](http://www.stafos-real.cz/)**