

K prodeji, Byt 1+kk, 30 m2

Číslo inzerátu (ID): 4370040 Datum vydání: 27.01.2026

Cena za nemovitost:

3 999 000 Kč

Lokalita:

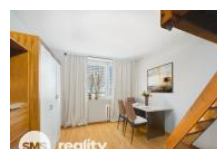
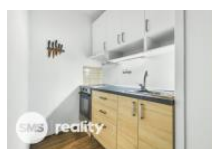
Hradec Králové

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+kk, nacházející se na adrese Kejzlarova, část obce Nový Hradec Králové. Tento panelový byt je umístěn ve 5. patře moderního 13 podlažního domu a pyšní se velmi dobrým stavem.

Celková plocha bytu činí 30 m2, což zahrnuje prakticky řešenou užitnou plochu. Na míru je vestavěná postel z masivu, nahrazuje tak další prostor k užívání bytu. Součástí prodeje je sklep o velikosti 2 m2, který poskytuje další úložný prostor. Byt je vybaven zařízením, což usnadňuje okamžité nastěhování.

Důležitou výhodou nemovitosti je bezbariérový přístup, který zajišťuje snadnou dostupnost pro všechny. V objektu je k dispozici 2x výtah, což určitému komfortu přidává. Místo je výborně obsluhováno veřejnou dopravou, veškerou občanskou vybaveností, vlakové i autobusové spojení, dálnice a silnice jsou v dosahu, což zajišťuje skvělou dostupnost do centra města a okolních lokalit.

Příjemným bonusem je dostatek parkovacích míst. V oblasti je zaveden místní vodovod, odpad je napojen na kanalizaci a přípojka plynu je zajištěna. Elektřina je v dispozici s napětím 230 V. Vytápění bytu je zajištěno centrálním dálkovým topením z Opatovic. K dispozici je internetové připojení. Tato nabídka představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají komfortní bydlení v městské lokalitě s veškerou občanskou vybaveností. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



ID inzerátu ESO:	4370040
Inzerát aktualizován:	27.01.2026
Inzerát vydán:	14.11.2025
ID zakázky v RK:	1688
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	30 m2
Užitná plocha:	30 m2
Podlahová plocha:	30 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Zastavěná plocha:	1023 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jiřina Motlová**

Tel:

724339969

Email:

jirina.motlova@smsreality.cz

Z

**SMS reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Hvězdova 1716/2b, 14000
Praha 4**

Web:

www.smsreality.cz/