

K prodeji, Byt 1+kk, 30 m2

Číslo inzerátu (ID): 4377372 Datum vydání: 16.02.2026

Cena za nemovitost:

6 100 000 Kč

 Lokalita:
Praha 5

Realitní kancelář 100klíčů vám nabízí pohodlný a útulný byt 1+kk s vlastním parkovacím místem, v klidné lokalitě na adrese Podhorská 13 v Praze 5 - Motole. V bytě je vytvořen oddělený spací kout, díky kterému prostor poskytuje více komfortu a soukromí.

Tento byt o užitné ploše 30 m2 se nachází v přízemí (1. nadzemní podlaží) cihlového domu z roku 1945. K bytu patří formou výlučného užívání 1 parkovací místo před domem a zděný sklep o velikosti 4 m2 vedle bytu. Byt je světlý, orientovaný na jihovýchod.

Byt má vlastní plynové topení, ohřev užitkové vody zajišťuje elektrický bojler. Stav domu je velmi dobrý a byt je po rekonstrukci.

Byt je zařízený, volný a připraven k nastěhování.

Stanice metra Nemocnice Motol je vzdálená 750 metrů, stanice tramvaje Hotel golf je vzdálena 550 metrů. Byt má výbornou dopravní dostupnost a přitom je umístěn ve velmi klidné ulici.

Byt je možné využívat na vlastní bydlení, nebo na krátkodobé i dlouhodobé pronájmy.

Koupi bytu můžete financovat hypotékou, kterou vám rádi připravíme.

Těšíme se na setkání na prohlídce tohoto zajímavého bytu.

ID inzerátu ESO:	4377372
Inzerát aktualizován:	16.02.2026
Inzerát vydán:	26.12.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	30 m2
Užitná plocha:	30 m2
Plocha sklepa:	4 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Dalibor Dražan

Tel:

+420 601 100 111

Email:

dalibor.drazan@100klicu.cz

100klíčů, a.s.

Tel:

601100111

Adresa:

Řeznická 12, 11000 Praha
1

Web:

www.100klicu.cz