

K prodeji, Byt 1+kk, 30 m²

Číslo inzerátu (ID): 4393117 Datum vydání: 28.03.2026

Cena za nemovitost:

5 650 000 Kč**Lokalita:**
Praha 10

Byt 1+kk o podlahové ploše 30,9 m² v ulici Za Poštou, Praha 10 – Strašnice představuje skvělou příležitost pro vlastní startovací bydlení i jako investici s okamžitým výnosem.

Díky částečné rekonstrukci je byt v dobrém stavu a umožňuje pohodlné bydlení bez nutnosti větších zásahů. Obytná místnost je světlá a snadno si ji přizpůsobíte podle svých potřeb – ať už jako útulné bydlení pro jednotlivce, nebo praktický prostor pro pronájem.

Oddělený kuchyňský kout přináší větší komfort při vaření a pomáhá udržet hlavní obytný prostor přehledný a vzdušný. Koupelna s toaletou je udržovaná a připravená k okamžitému používání.

Nové interiérové dveře a kombinace podlah zajišťují funkční a nenáročné bydlení, které oceníte jak při vlastním užívání, tak při pronájmu. Sklep o velikosti přibližně 2 m² vám poskytne praktické zázemí pro uložení věcí, které nepotřebujete mít denně po ruce.

Strašnice jsou dlouhodobě vyhledávanou lokalitou díky výborné dostupnosti do centra a kompletní občanské vybavenosti. Stanice metra, tramvaje, obchody i služby máte v docházkové vzdálenosti, což vám výrazně usnadní každodenní fungování. Zároveň oceníte i blízkost zeleně pro odpočinek nebo aktivní trávení volného času.

Velkou výhodou je, že byt je aktuálně pronajatý, takže v případě investice můžete plynule navázat na stávající nájemní vztah a získat okamžitý příjem bez hledání nového nájemníka.

S financováním koupě vám rádi pomůžeme a nastavíme ho tak, aby odpovídalo vašim možnostem.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4393117
Inzerát vydán:	28.03.2026
ID zakázky v RK:	30612
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	30 m ²
Užitná plocha:	30 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>