

K prodeji, Byt 1+kk, 30 m²

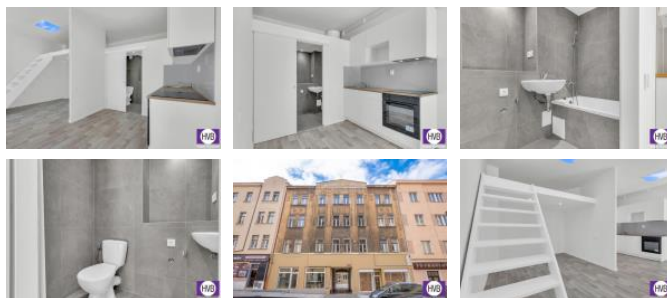
islo inzerátu (ID): 4406080 Datum vydání: 06.06.2026

Cena za nemovitost:

4 790 000 KLokalita:
Praha 3

Nabízíme na prodej byt o celkové velikosti cca 30 m² dispozice 1+kk (24,6 m² podlahová plocha + 6 m² patro na spaní), v osobním vlastnictví, v lokalitě Praha 3 - Žižkov, ul. Husitská. V jednotce se nachází kuchyňský kout, koupelna s WC a sprchovým koutem (vanou), místo na skříň, stůl a sedačku, dále spací patro o velikosti 6 m² + úložný prostor na koupelnu cca 4 m². Byt se nachází v přízemí domu, který prošel kompletní revitalizací, okna smontují do vnitrobloku, vytápění je řešeno pomocí ekonomicky nenáročných klimatizačních jednotek. Nemovitost je kolaudována jako atelier. Vzhledem k vysoké poptávce po nájemních bytech, doporučujeme i jako zajímavou investici pro investici (dlouhodobé i krátkodobé pronájmy). Lze financovat hypotéčným úvěrem, který bezplatně zajistíme. V okolí je kompletní občanská a kulturní vybavenost i výborná dopravní dostupnost. V případě zájmu i dotaz neváhejte kontaktovat makléře i během víkendu.

ID inzerátu ESO:	4406080
Inzerát aktualizován:	06.06.2026
Inzerát vydán:	25.05.2026
ID zakázky v RK:	20494
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	30 m ²
Užitná plocha:	30 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Adam Průša**

Tel:

727 897 153

Email:

aprusa@hvbreal.cz**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000**Praha - Vinohrady**

Web:

www.hvbreal.cz