

K prodeji, Byt 1+kk, 31 m²

íslo inzerátu (ID): 4393506 Datum vydání: 31.03.2026

Cena za nemovitost:

3 476 425 K

Lokalita:
Beroun

Na prodej kompletně zrekonstruovaný byt 1+kk, nacházející se ve 1. NP revitalizovaného bytového domu v Hořovicích na ulici Pražská.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je v podstatě nový. Celková plocha 31,22 m². Plocha 2,12 m², koupelna 2,76 m², ateliér 25,53 m².

Také celý dům prošel rekonstrukcí včetně zateplení, kompletních nových rozvodů, omítek, nových podlah a modernizovaných společných prostor. Vytápění je zajištěno společnou plynovou kotelnou a ohřev vody je bojlerem. Dům se nachází v centru města.

Ateliér je vhodný bydlení s využitím vynikající obchodní vybavenosti v centru města nebo jako zajímavá obchodní příležitost s následným bezproblémovým pronájmem. Byt je v současné době pronajatý.

Dům se nachází přímo v Hořovicích, městem s bohatou historií a kvalitní obchodní infrastrukturou. V dochůzkové vzdálenosti je supermarket, restaurace, školy, školky, lékárna, lékárna a další služby. Možnost parkování na vlastním pozemku ve dvoře. Výborné je také dopravní spojení – rychlé napojení na dálnici D5 (směr Praha–Plzeň) a vlakové i autobusové spojení do hlavního města a okolních obcí.

ID inzerátu ESO:	4393506
Inzerát vydán:	31.03.2026
ID zakázky v RK:	30645
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	31 m ²
Užitná plocha:	31 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodolky**

Web:

<https://realityspolu.cz>

