

## K prodeji, Byt 1+kk, 31 m2

íslo inzerátu (ID): 4401233 Datum vydání: 29.04.2026

Cena za nemovitost:

**5 250 000 K**

Lokalita:  
**Praha 9**

Nabízíme ke koupi sv tlý byt o dispozici 1+kk v žádané lokalitě Praha 9 – Let any, ulice Místecká. Lokalita vyniká výbornou dopravní dostupností a kompletní ob anskou vybaveností v bezprost edním okolí.

Byt se nachází ve 12. podlaží udržovaného panelového domu ve velmi dobrém technickém stavu. Díky vyššímu patru nabízí p íjemný výhled, dostatek sv tla i soukromí. Energetická náro nost budovy je t ídy B.

Dispozice zahrnuje hlavní obytný prostor s kuchy ským koutem, koupelnu s vanou, vstupní chodbu a prostornou ložzii, která poskytuje další využitelný prostor. K bytu náleží sklepní kóje. Vstup do bytu je zajišt n bezpečnostními dve mi.

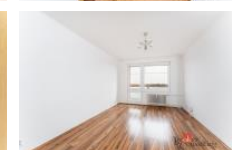
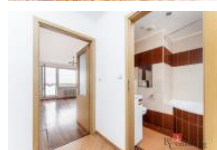
Byt je v osobním vlastnictví a p edstavuje ideální volbu jak pro vlastní bydlení, tak i jako investici p íležitost. M sí ní náklady na bydlení iní p íbližn 4 000 K .

V docházkové vzdálenosti se nachází stanice metra C Let any, obchodní centrum OC Let any, zimní stadion, parky, cyklostezky a veškeré služby potřebné pro komfortní m stské bydlení.

V p ípad zájmu o bližší informace i domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo na výb r kupujícího.

ID inzerátu ESO:	4401233
Inzerát vydán:	29.04.2026
ID zakázky v RK:	31102
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	12. podlaží
Obytná plocha:	31 m2
Ložzie:	3m2
Užitná plocha:	31 m2
Plocha sklepa:	2 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stod lky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**