

K prodeji, Byt 1+kk, 31 m²

číslo inzerátu (ID): 4406644 Datum vydání: 08.06.2026

Cena za nemovitost:

3 288 000 K

Lokalita:

Plzeň - msto

Nabízíme k prodeji prakticky řešenou útulnou garsonku o výměře 31m² v žádané lokalitě Plzeň – Košutka. Byt se nachází v revitalizovaném bytovém domě na okraji sídliště navíc se zateplením a prostorným výtahem. Díky orientaci obou oken na východní světovou stranu je byt příjemně osvětlen zejména v dopoledních hodinách. Umístění bytu je v 11.patře s nádherným výhledem až na Bolevecký rybník nebo rozhlednu Chlum.

Interiér bytu prošel úpravami pro pohodlnější a funkčnější bydlení. Garsonka je chytře předělena píkami, které zajišťují více soukromí a lepší využití prostoru. Součástí je kuchyňská linka vyrobená na míru s granitovým deskem a stylovým cihlovým obkladem. Na fotografiích je zobrazena vizualizace skříněk s digestoří, která bude dokončená stranou prodávající.

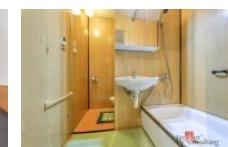
V bytě jsou plastová okna se žaluziemi. Podlahové krytiny tvoří plovoucí podlaha, koberec i dlažba. Praktickým prvkem je také masivní postel umístěná u stropu v etně peřině, která šetří obytný prostor.

K bytu náleží sklepní kóje umístěná v suterénu domu. Před bytovým domem je dostatek hlásk, COOP, parkoviště a v docházkové vzdálenosti obchody a MHD.

Velkou výhodou jsou nízké náklady na bydlení – fond oprav činí 761 Kč měsíčně.

Více informací a domluva prohlídky u makléře.

ID inzerátu ESO:	4406644
Inzerát aktualizován:	08.06.2026
Inzerát vydán:	28.05.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	11. podlaží
Obytná plocha:	31 m ²
Užitná plocha:	31 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz
Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>
