

K prodeji, Byt 1+kk, 31 m2

Číslo inzerátu (ID): 4422870 Datum vydání: 13.08.2026

Cena za nemovitost:

5 890 000 Kč

Lokalita:

Praha 9

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme ke koupi byt 1+kk o podlahové ploše 31 m², ke kterému náleží balkon o výměře 8 m². Byt se nachází v 2. nadzemním podlaží bytového domu, který je součástí rezidenčního projektu Panorama Kyje II od společnosti Ekospol z roku 2014.

Výměry místností:

- Obývací pokoj s kuchyňským koutem: 23 m²
- Koupelna s WC: 4 m²
- Předsíň: 4 m²
- Balkon: 8 m²

Vybavení:

Součástí prodeje je kuchyňská linka s barovým pultem, sklokeramickou varnou deskou, digestoří a lednicí. V předsíni se nachází vestavěná šatní skříň a botník.

Dále může v bytě zůstat dvoulůžková postel včetně matrace, dřevěný stůl, otočné křeslo, komoda, barové židle a televize.

Vytápění je řešeno centrálně.

Lokalita:

Projekt Panorama Kyje se nachází v klidné rezidenční lokalitě s množstvím zeleně v bezprostředním okolí domu. Pro sportovní nadšence je kousek od domu k dispozici cyklostezka.

Autobusová zastávka Sicherova je vzdálena 4 minuty chůze od domu. Příмым autobusovým spojením se dostanete za 5 minut na stanici metra Rajska zahrada a za 10 minut na Černý Most, kde je k dispozici velké obchodní centrum Westfield Černý Most, Ikea, Makro, Sconto, Hornbach a další obchody.

Byt je připravený k okamžitému nastěhování nebo pronájmu. V případě zájmu Vám rádi najdeme nájemníka.

Ráda vás nemovitostí osobně provedu a zodpovím všechny vaše dotazy.

Tereza Lev

Certifikovaná realitní makléřka

ID inzerátu ESO:	4422870
Inzerát vydán:	13.08.2026
ID zakázky v RK:	8042
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	31 m ²
Balkón:	ANO



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tereza Lev

Tel:

739262552

Email:

lev@ulovdomov.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

Užitná plocha:	39 m2
Podlahová plocha:	31 m2