

K prodeji, Byt 1+kk, 32 m2

Číslo inzerátu (ID): 4187714 Datum vydání: 25.04.2024

Cena za nemovitost:

3 280 000 Kč**Lokalita:**
Praha 8

Investiční příležitost v blízkosti parku Pod Korábem s výbornou dostupností do centra Prahy, Vám nabízí tento prostorný byt s dispozicí 1+kk, o velikosti 31,80 m2, nacházející se ve sníženém přízemí udržovaného cihlového domu, v klidné a tiché ulici Podlipného v pražské části Libeň.

Zrekonstruovaný byt tvoří chodba, místnost, kde je prostorově oddělená kuchyň, obývací část a ložnice. Dále koupelna osazena sprchovým koutem a toaleta.

Na chodbě je dostatek místa pro odložení šatstva a obuvi.

Kuchyň je zařízena kuchyňskou linkou, sklokeramickou varnou deskou, troubou, digestoří a je zde i vestavěná skříň.

Vysoké stropy přímo vybízí k vestavěnému patru, pod kterým si vytvoříte útulné posezení, relaxační zónu, nebo pracovnu.

Možností, jak využít prostor vysokých stropů se nabízí mnoho.

Občanská vybavenost a dostupnost MHD je zde výborná.

Dvě minuty chůze od bytu se nachází tramvajová zastávka U Kříže, kterou se do 4 minut dopravíte na Metro B Palmovka a na metro C Kobylisy do 6 minut. Silniční dopravní dostupnost zajišťuje napojení na vnitřní pražský okruh.

Pekárna, cukrárna, sushi bistro, potraviny to vše se nachází jen pár kroků od domu.

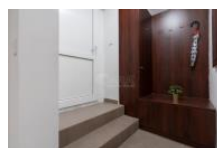
Rozlehlý park Pod Korábem, nebo Thomayerovy sady vybízí k aktivitě stejně jako k odpočinku.

V blízkosti je i nemocnice Bulovka a pokud budete byt pronajímat o nájemníky nebude nouze.

Byt je v družstevním vlastnictví, v plánu je převod do osobního vlastnictví.

Pro více informací a domluvení prohlídky, mě prosím kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4187714
Inzerát aktualizován:	25.04.2024
Inzerát vydán:	26.09.2023
ID zakázky v RK:	0117
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	32 m2
Užitná plocha:	34 m2
Podlahová plocha:	32 m2
Plocha sklepa:	3 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Zdenka Kurinová**

Tel:

+420 736675344

Email:

zdenka.kurinova@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/