

K prodeji, Byt 1+kk, 32 m2

Číslo inzerátu (ID): 4380194 Datum vydání: 17.01.2026

Cena za nemovitost:

4 225 825 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízím ke koupi zrekonstruovaný byt 1+kk v osobním vlastnictví o ploše 32 m2, který se nachází ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu s výtahem na ulici Bratislavská v městské části Zábřovice, Brno.

Byt má prakticky řešenou dispozici a nabízí příjemný obytný prostor. Kuchyňská linka je vybavena myčkou nádobí, vestavnou lednicí, troubou, sklokeramickou varnou deskou a komínovou digestoří. Díky rekonstrukci je byt připraven k okamžitému užívání bez nutnosti dalších investic.

Součástí bytu je menší balkon, který rozšiřuje obytný prostor, a sklep, poskytující dostatek úložného místa. Dům je bezbariérový a disponuje výtahem, což zajišťuje komfortní bydlení.

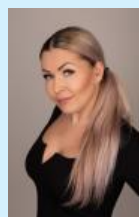
Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a výbornou dostupnost do centra města. V docházkové vzdálenosti se nachází obchody, služby i zastávky MHD. Byt je vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak jako investiční nemovitost s potenciálem stabilního výnosu z pronájmu.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4380194
Inzerát vydán:	17.01.2026
ID zakázky v RK:	28736
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	32 m2
Užitná plocha:	32 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michala Hvězdová

Tel:

775676028

Email:

hvezdova@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz