

K prodeji, Byt 1+kk, 32 m2

íslo inzerátu (ID): 4386757 Datum vydání: 27.05.2026

Cena za nemovitost:

0 K

Lokalita:

Praha-východ

!! REZERVOVÁNO !!

Nabízíme k prodeji sv tlý byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 34 m2, který se nachází v moderním bytovém dom v oblíbené lokalit Klecany, ulice V Honech 687. Byt je vhodný jak jako investiční příležitost, tak i pro vlastní bydlení.

- Provozní náklady bytu 3 090 Kč
- Energetická náročnost: tída C – úsporná

Byt nabízí prakticky řešený obytný prostor s kuchy ským koutem, který je vybaven kuchy skou linkou se sporákem, troubou, digesto í a lednicí. Hlavní místnost je dostate n prostorná pro pohodlné rozd lení na obývací a spací ást.

Z obytného pokoje je vstup na balkon orientovaný do klidného prostoru se zelení, který poskytuje příjemné místo pro odpo ínek.

Koupelna je vybavena vanou a umyvadlem, toaleta je samostatná. V byt se nachází také praktická komora/šatna, která nabízí dostatek úložného prostoru. Další úložný prostor zajiš uje sklepní kóje, která je sou ástí prodeje.

Lokalita v blízkosti Prahy zajiš uje dlouhodobou atraktivitu pro nájemní bydlení a stabilní poptávku.

Klecany pat í mezi vyhledávané obce v t sné blízkosti Prahy. Nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností do hlavního m sta – autem i pravidelnými autobusovými spoji na metro Kobylisy.

V míst je k dispozici základní ob anská vybavenost – škola, školka, obchody, restaurace, sportovní vyžití i možnosti procházek a cyklovýlet v okolní p írod a podél Vltavy.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky m neváhejte kontaktovat. Tento byt p edstavuje zajímavou příležitost jak pro investici, tak pro vlastní bydlení v klidné lokalit s rychlou dostupností do Prahy.

ID inzerátu ESO:	4386757
Inzerát aktualizován:	27.05.2026
Inzerát vydán:	25.02.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	32 m2
Terasa:	6m2
Užitná plocha:	32 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Roman Krížek

Tel:

+420 777 458 457

Email:

roman.krizek@vitom.cz

VITOM realty a finance v.o.s.

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

Víde ská 1014/18b, 63900

Brno

Web:

www.vitom.cz