K prodeji, Byt 1+kk, 32 m2

Číslo inzerátu (ID): **4431493** Datum vydání: **23.10.2026**

Cena za nemovitost:

3 970 000 Kč

Lokalita:
Semily

Vybavený apartmán s vlastním parkovacím stáním v Rokytnici nad Jizerou

Vkusně zařízený a plně vybavený apartmán s nádherným výhledem v oblíbeném horském středisku Rokytnice nad Jizerou o celkové výměře 32 m2. Apartmán je dokončený a připravený a prodává se včetně veškerého stylového vybavení.

K apartmánu náleží také vlastní parkovací stání přímo u domu.

Hosté mohou zdarma využívat rozlehlou zahradu pod domem, kde se nachází prostor pro grilování a venkovní posezení.

Vyspí se zde pohodlně 3 osoby, v pokoji najdete dvě velmi pohodlné postele, příjemnou pohovku, stolek, křesílka, součástí vybavení je i televizor, rychlovarná konvice a kávovar. Koupelna v moderních barvách dřeva a bílé nabízí sprchu, umyvadlo a wc. V prostorné předsíni je velká vestavěná šatní skříň. Součástí apartmánu je i nová menší kuchyňka.

Tato nemovitost je ideální pro využití kombinace rekreace s výdělkem z krátkodobých pronájmů.

Kromě největšího mezonetového bytu jsou již všechny jednotky v domě prodány, toto je poslední možnost pěkného menšího vybaveného apartmánu, s rozhodnutím neváhejte.

Dům se nachází u málo frekventované i v zimě udržované silnice, v blízkosti skiareálu Studenov. Autem či skibusem se snadno dostanete jak na Horní domky, tak do dalších lyžařských skiareálů v okolí, včetně Harrachova a mnoha dalších lyžařských středisek. V Rokytnici nad Jizerou najdete širokou občanskou vybavenost - je zde mnoho restaurací, obchodů, lyžařských škol a půjčoven, sportovní hala s tenisovými kurty a tělocvičnami, kuželna.

Rokytnice je vyhledávanou lokalitou nejen pro sjezdové lyžaře – nabízí také upravené běžecké tratě, ideální terény pro skialpinismus, krásnou přírodu pro pěší turistiku a v létě skvělé podmínky pro cyklistiku. V letní sezóně jezdí na Zlaté návrší cyklobus.

V případě zájmu s Vámi rádi probereme možnosti financování.

Přijďte se podívat, toto místo si zamilujete.
Rádi Vám tuto nadstandardní nemovitost ukážeme osobně.
Těšíme se na Vás.

ID inzerátu ESO:	4431493
Inzerát aktualizován:	23.10.2026
Inzerát vydán:	22.09.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz

Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	32 m2
Užitná plocha:	32 m2