K prodeji, Byt 1+kk, 32 m2

Číslo inzerátu (ID): **4441791** Datum vydání: **19.11.2026**

Cena za nemovitost:

2 990 000 Kč

Lokalita:
Opava

Nabízíme k prodeji byt (garsonku) o dispozici 1+kk a celkové ploše 32 m2, který se nachází v centru Opavy, na ulici Popská. Byt je situován ve 3. nadzemním podlaží zděného bytového domu s výtahem.
Byt i celý bytový dům prošly celkovou rekonstrukcí. Samotný byt disponuje zděným bytovým jádrem a plastovými okny. Dispozičně je řešen jako předsíň, samostatná šatna, obytný pokoj s kuchyňským koutem a koupelna s vanou a WC.
Velkou výhodou je prodej bytu včetně stávajícího zařízení a vybavení, takže je možné jej ihned využívat bez nutnosti dalších investic. Součástí prodeje je kuchyňská linka se sporákem, myčkou nádobí, digestoří, pračka, komoda, poličky, jídelní stůl se židlemi, pohovka, obývací stěna, televize a další vybavení.
Vytápění bytu je zajištěno centrálním topením. Před bytovým domem jsou k dispozici parkovací místa.
Nemovitost se nachází ve vyhledávané lokalitě přímo v centru Opavy, s výbornou dostupností obchodů, služeb, restaurací i další občanské vybavenosti.
Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost k následnému pronájmu.
Samozřejmostí je zajištění výhodného financování koupě nemovitosti.
Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte pana Hořínka. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě.















ID inzerátu ESO:	4441791
Inzerát aktualizován:	19.11.2026
Inzerát vydán:	06.11.2026
ID zakázky v RK:	26355
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	32 m2
Užitná plocha:	32 m2
Podlahová plocha:	32 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Václav Hořínek
Tel:
602563036
Email:
horinek@1realitka.cz

1. opavská realitka - Ing. Stanislava Veselá
Tel:
736472271
Adresa:
Masarykova tř. 25, 746 01 Opava
Web:
www.1realitka.cz