K prodeji, Byt 1+kk, 33 m2

Číslo inzerátu (ID): **4356413** Datum vydání: **28.10.2026**

Cena za nemovitost:

5 798 000 Kč

Lokalita:
Trutnov

Stylový horský apartmán s lodžií, sklepem a krytým parkováním – Černý Důl 299

Ideální místo v srdci Krkonoš

Nabízíme ke koupi atraktivní apartmán 1+kk o výměře 33 m2 v oblíbeném horském středisku Černý Důl, který je součástí SkiResortu ČERNÁ HORA - PEC. Apartmán se nachází v přízemí udržovaného apartmánového domu na adrese Černý Důl 299 a nabízí pohodlí pro vlastní rekreaci, nebo možnost krátkodobých pronájmů.
Dispozice a vybavení:
•Obývací prostor s kuchyňským koutem – světlý, prakticky řešený
•Prostorná lodžie s krásným výhledem
•Moderní koupelna se sprchovým koutem a WC
•Komora/sklepní kóje pro uložení sportovního vybavení
•Krytá parkovací stání v ceně – pohodlí za každého počasí
•Apartmán je vybavený – ihned připravený k užívání nebo pronájmu (kuchyňská linka, nábytek, postel, jídelní stůl, TV, atd.)

Lokalita – Černý Důl:
•Vyhledávaná lokalita v Krkonoších
•Jen pár minut pěšky k lanovce a sjezdovkám SkiResortu
•V okolí restaurace, kavárna, potraviny, cyklostezky a turistické trasy
•Celoroční využití: lyže, běžky, kolo, turistika, relax

Výhody:
•Plně vybavený – bez dalších investic
•Bez nutnosti rekonstrukce
•Skvělá dopravní dostupnost
•Apartmán je v osobním vlastnictví

Shrnutí:
•1+kk, 33 m2
•Lodžie + komora/sklep
•Krytá parkovací stání
•Přízemí
•Plně vybavený
•Osobní vlastnictví
•Klidná lokalita v Krkonoších

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lubor Karásek
Tel:
420733610910,
Email:
lubor.karasek@rkevropa.cz



EVROPA services Czech s.r.o.
Tel:
734525525
Adresa:
Václavské náměstí 806/62, 11000 Praha 1
Web:

ID inzerátu ESO:	4356413
Inzerát aktualizován:	28.10.2026
Inzerát vydán:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	1483991
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní

Obytná plocha:	33 m2
Plocha pozemku:	959 m2
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Parkování:	Garáž
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední plynové
Lodžie:	6m2
Užitná plocha:	33 m2
Podlahová plocha:	33 m2