K prodeji, Byt 1+kk, 33 m2

Číslo inzerátu (ID): **4443021** Datum vydání: **16.11.2026**

Cena za nemovitost:

4 890 000 Kč

Lokalita:
Brno-město

Představujeme Vám unikátní příležitost vlastnit maximálně komfortní byt 1+KK na Vinohradech v Brně.

Byt je zrenovovaný, výborně umístěný a připravený k okamžitému nastěhování.

Tento moderní byt na 33 m2 nabízí maximální prostor a využití pro bezkompromisní bydlení. Po renovaci je v bytě velmi prostorná kuchyňská linka s hlubokými zásuvkami, troubou, antracitovým dřezem, bezúchytové otevírání skříněk i zásuvek.

Vizuálně je kuchyňská linka oddělena od obytného prostory moderní vzdušnou stěnou z lamel. Nebrání světlu a působí velmi designově a moderně.
Po celém rozsahu jedné stěny je na míru vestavěná úložná skříň. Prostor opticky nezmenšuje a nabízí opravdu nečekaně hodně úložného prostoru. Podlaha v celém bytě je nízkoúdržbové PVC.
V předsíni je umístěna hluboká skříň, zbývá i místo na zavěšení kola nebo jiné skladování.
V prostorné koupelně je sprchovací kout, pračka a toaleta.

Celkově byt nevyžaduje další rekonstrukce, je moderní a nízkonákladový.

Skvělá příležitost pro startovací bydlení, bydlení pro jednotlivce nebo pro obchodní účely.

Celková plocha bytu je 33 m2 a nachází ve 2. patře bytového domu. K bytu patří sklepní kóje.

Majitel si vyhrazuju právo vybrat kupujícího podle vlastních kritérií.
Byt není zatížen zástavním právem .

ID inzerátu ESO:	4443021
Inzerát aktualizován:	16.11.2026
Inzerát vydán:	11.11.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	33 m2
Užitná plocha:	33 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz