

K prodeji, Byt 1+kk, 35 m2

íslo inzerátu (ID): 4319469 Datum vydání: 02.05.2026

Cena za nemovitost:

6 200 000 K

Lokalita:
Praha 10

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+kk v klidné ulici Nad Primaskou, Praha - Strašnice. Byt se nachází v p vodním stavu, což je skv lá p íležitost pro ty, kte í si cht jí vytvo it bydlení p esn podle svých p edstav.

Hlavní dominantou bytu je obývací pokoj s p ímým vstupem na balkon, který nabízí výhled do klidné ulice. Byt má nov zrekonstruovaná okna, která zajiš ují dostatek sv tla a lepší tepelnou izolaci. Dále je zde koupelna s vanou a samostatné WC. K dispozici je také praktický úložný prostor v podob komory.

Vytáp ní bytu zajiš ují plynová kamna WAW. Podlahy jsou pokryty PVC, což umož ũje snadnou údržbu a p ípadnou úpravu dle vlastního vkusu.

K bytu náleží sklepní kóje o velikosti 2 m2. Obyvatelé mohou využívat také společ né prostory ur ené k relaxaci a posezení s p áteli. M sí ní poplatky za fond oprav a domovní služby íní 1 800 K .

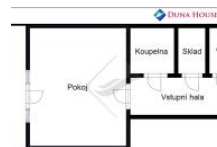
Byt se nachází v žádané lokalit s výbornou dostupností do centra Prahy. V blízkosti je zastávka MHD, obchody a veškerá ob anská vybavenost.

Možno financovat hypote ní m úv rem, který rádi zajistíme za nejlepších podmínek.

Doporu ujeme prohlídku.

V p ípad jakýchkoliv dotaz m neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4319469
Inzerát aktualizován:	02.05.2026
Inzerát vydán:	17.03.2025
ID zakázky v RK:	LK148632
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	35 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	35 m2
Podlahová plocha:	35 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Jakub Machart

Tel:

603830788

Email:

jakub.machart@dhreality.cz

Duna House

Tel:

774129264

Adresa:

Michelská 60, 14000 Praha

4

Web:

www.dunahouse.cz