

K prodeji, Byt 1+kk, 36 m2

Číslo inzerátu (ID): 4370868 Datum vydání: 05.03.2026

Cena za nemovitost:

2 745 000 Kč**Lokalita:**
České Budějovice

Stylový ateliér / nebytový prostor 1+kk na skvělé adrese – Fr. Ondříčka, České Budějovice _

Hledáte chytré místo pro podnikání, práci nebo útulné zázemí k občasnému bydlení? Tento pečlivě upravený prostor o výměře 28 m2 v přízemí panelového domu na Vltavě je přesně to, co hledáte. Prostor je zároveň výbornou investiční příležitostí.

Co vás zaujme na první pohled: Přímý vstup z ulice – ideální pro služby, kancelář, studio či jednoduchý provoz.

Účelně řešená dispozice: zádveří, pokoj s kuchyňským koutem, koupelna se sprchovým koutem a toaletou. K prostoru náleží samostatná místnost 8 m2, skvělá jako sklad, archiv nebo zázemí. Lokalita sídliště Vltava nabízí perfektní spojení klidného bydlení a městské vybavenosti — vše máte doslova na dosah: obchody, služby, MHD, cyklostezky i oblíbenou obchodní zónu.

Tento prostor je ideální pro každého, kdo hledá flexibilní místo s výbornou dostupností a širokými možnostmi využití.

ID inzerátu ESO:	4370868
Inzerát aktualizován:	05.03.2026
Inzerát vydán:	20.11.2025
ID zakázky v RK:	2025-11-20
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	36 m2
Užitná plocha:	36 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lucie Bukovská**

Tel:

+420728344160

Email:

bucagroup@seznam.cz**Buca Group s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Litvínovice 57, 37001**České Budějovice**

Web:

www.bucareality.cz