

K prodeji, Byt 1+kk, 36 m²

Číslo inzerátu (ID): 4411856 Datum vydání: 28.06.2026

Cena za nemovitost:

2 081 000 Kč**Lokalita:**
Ostrava

Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 36,6 m², situovaný ve 4. nadzemním podlaží cihlového domu na ulici Křišťanova v Ostravě-Přívoze.

Byt byl zkolaudován v roce 2022 a nabízí moderní bydlení bez nutnosti dalších investic. Díky praktické dispozici je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost k pronájmu.

Velkou výhodou je probíhající rozsáhlá revitalizace domu financovaná z dotačních prostředků. V současné době probíhá rekonstrukce společných prostor a sklepů, do konce roku pak bude dokončena kompletní revitalizace zahrnující:

nové zateplení budovy,

novou fasádu,

výměnu oken za moderní trojskla,

novou střechu.

Po dokončení revitalizace bude budova splňovat energetickou třídu B, což přinese nižší náklady na bydlení a zvýšení hodnoty nemovitosti.

Lokalita nabízí výbornou dostupnost do centra Ostravy, kompletní občanskou vybavenost a veškeré služby v dosahu.

Pokud hledáte moderní byt s potenciálem dalšího růstu hodnoty, je tato nabídka ideální volbou.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>