

## K prodeji, Byt 1+kk, 37 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4405183 Datum vydání: 19.05.2026

Cena za nemovitost:

**4 990 000 K**

Lokalita:  
**Praha 6**

Nabízíme na prodej jednotku 1+kk 37 m<sup>2</sup>, osobní vlastnictví, rezidenční projekt Pod Drinopolem, Praha 6 - B evnov. Jednotka má vstupní síň, obývací pokoj a jídelnu s kuchyňským koutem, dále koupelnu se sprchovým koutem, WC a místo na pračku a sušičku.

Rezidenční projekt od PSN nabízí v domě soukromou saunu, posilovnu, kofeárnu/kolárnu, uzavřený vnitroblok s posezením a pergolou.

Jednotka se nachází ve sníženém podzemí a má nižší stropy (pod žebra cca 2 m, zbytek bytu cca 2,3 m). Vzhledem k vysoké poptávce po nájemních bytech doporučujeme i jako zajímavou investici příležitostí (dlouhodobé i krátkodobé pronájmy).

V okolí je kompletní občanská a kulturní vybavenost i výborná dopravní dostupnost. V případě zájmu i dotaz neváhejte kontaktovat makléře i během víkendu

ID inzerátu ESO:	4405183
Inzerát vydán:	19.05.2026
ID zakázky v RK:	20485
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	37 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	37 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Adam Průša**

Tel:

**727 897 153**

Email:

**aprusa@hvbreal.cz**

**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Korunní 1310/56, 12000**

**Praha - Vinohrady**

Web:

**www.hvbreal.cz**