

K prodeji, Byt 1+kk, 38 m²

číslo inzerátu (ID): 4409795 Datum vydání: 28.06.2026

Cena za nemovitost:

7 150 000 K

Lokalita:

Dovolujeme si Vám nabídnout prodej nového bytu 1+kk s lodžii, který se nachází ve 2.NP moderní novostavby z roku 2026 v rezidenčním projektu Harfa Living. Projekt Harfa Living je nabízen ve vysoce kvalitním standardu KOMFORT. Byt je v osobním vlastnictví. Plocha bytu je 32 m² + lodžie 5,7 m². K bytu náleží sklep. Byt umístěn v klidném vnitrobloku. Topení dálkové ústřední. Tento unikátní projekt se nachází ve velmi populární a žádané rozvojové lokalitě Harfa v Praze 9 přímo u zastávek tramvají a jen pár minut od stanice metra a nákupního centra Galerie Harfa. V okolí je veškerá občanská vybavenost a také rozsáhlé zelené plochy pro relaxaci. Přímě v projektu v přízemí domů jsou obchodní prostory pro drobné obchody a služby. Vnitroblok doplní relaxační parková zeleň. Okolí je plné restaurací všech typů, kaváren, obchodů v blízkosti nákupního centra a všech potřebných služeb. K odpočinku i pohybovým aktivitám slouží krásný park Zahrádky, blízká cyklostezka vede zelení podél Rokytky. Byt je vhodný pro vlastní bydlení i jako zajímavá investice s příležitostí zajišťující dlouhodobě stabilní výnos. Více informací v RK.

ID inzerátu ESO:	4409795
Inzerát aktualizován:	28.06.2026
Inzerát vydán:	17.06.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	38 m ²
Lodžie:	5m ²
Užitná plocha:	32 m ²
Podlahová plocha:	38 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ing. Gennadij
Kovalenko**

Tel:

+420 732306864

Email:

gennadiy.kovalenko@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/