

K prodeji, Byt 1+kk, 39 m2

Číslo inzerátu (ID): 4381575 Datum vydání: 27.01.2026

Cena za nemovitost:

5 090 000 Kč

Lokalita:

,

Nabízíme k prodeji novostavbu bytu 1kk o výměře 39 m2 s předzahrádkou 25 m2, garážovým stáním a sklepem v klidné části Plzně – Goldscheiderova ulice..

Byt se prodává se stávajícím nájemníkem.

Klíčové vlastnosti nemovitosti

Moderní novostavba z roku 2024 – nízké náklady na údržbu a vysoký standard.

Dispozice 1kk (39 m2) s praktickou předzahrádkou 25 m2 pro relax i k posezení.

Garážové stání + sklep – významná doplňková hodnota v segmentu investičních bytů.

Byt je plně vybavený (kuchyňská linka, spotřebiče, pračka, šatní skříň).

Proč je tato nabídka zajímavá:

- Okamžitý příjem z nájmu
- Stabilní výnos, jednoduchá správa
- Moderní dispozice v rostoucí lokalitě – byty 1kk patří k nejvyhledávanějším mezi nájemníky díky široké poptávce.

ID inzerátu ESO:	4381575
Inzerát aktualizován:	27.01.2026
Inzerát vydán:	26.01.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	39 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	39 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>