

K prodeji, Byt 1+kk, 39 m2

Číslo inzerátu (ID): 4406761 Datum vydání: 27.07.2026

Cena za nemovitost:

6 356 630 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 39,2 m2, který se nachází v bytovém domě na ulici Slunná v Brně-Komárově. Jedná se o družstevní byt, u kterého je možný následný převod do osobního vlastnictví.

Byt nabízí praktické a dobře využitelné bydlení s jednou hlavní obytnou místností, jejíž součástí je kuchyňský kout. Díky své dispozici je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost. Interiér působí neutrálně a umožňuje novému majiteli snadné přizpůsobení podle vlastních potřeb.

Součástí bytu je kuchyňská linka s vestavnou troubou a varnou deskou. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Praktickým prvkem je také vstupní část s úložným prostorem. K bytu náleží sklepní kóje. Pro lepší představu o možném dovybavení interiéru jsme pro vás přiložili vizualizaci.

Bytový dům se nachází v klidné ulici městské části Brno-Komárov. Lokalita spojuje rezidenční prostředí s dobrou dostupností v rámci Brna. Dům je bez výtahu, vytápění je centrální domovní. Energetická náročnost budovy je klasifikována třídou C - úsporná.

Byt je k dispozici ihned. Financování je možné řešit hypotečním úvěrem, s jehož vyřízením vám rádi pomůžeme. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Veškeré uvedené plochy jsou přibližné a mají orientační charakter.

ID inzerátu ESO:	4406761
Inzerát aktualizován:	27.07.2026
Inzerát vydán:	29.05.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	39 m2
Užitná plocha:	39 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Bc. Radek Novák

Tel:

+420 773 756 730

Email:

r.novak.jr@rkcoloseum.cz
COLOSEUM
NEMOVITOSTI s.r.o.

Tel:

+420606536536

Adresa:

**Květná 167/3, 603 00 Brno
- Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz