K prodeji, Byt 1+kk, 39 m2

Číslo inzerátu (ID): **4407946** Datum vydání: **06.10.2026**

Cena za nemovitost:

8 200 000 Kč

Lokalita:
Trutnov

Nabízíme k prodeji byt o velikosti 1 + kk, nacházející se v Residenci Edelweiss v centru Pece pod Sněžkou. K bytu náleží sklepní kóje a je možno pořídit parkovací místo. Vzhledem k tomu, že je dům v současnosti ve výstavbě, bude možné v blízké budoucnosti očekávat moderní a kvalitní provedení s důrazem na funkčnost a styl. Byt se momentálně nabízí bez vybavení, což umožňuje novým majitelům volně si zařídit interiér podle osobních preferencí nebo využít možnosti zajištění vybavení bytu investorem.
Byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží čtyřpodlažního domu. Celková plocha bytu činí 39,2 m2, z toho užitná plocha je 30,6 m2. Tento prostor nabízí dostatečné zázemí jak pro jednotlivce, tak pro páry, kteří hledají pohodlné bydlení v horské oblasti.
Edelweiss Residence je navržena pro klienty, kteří hledají nejen místo pro odpočinek a aktivní trávení volného času, ale také stabilní investici v prémiové horské destinaci. Projekt nabízí omezený počet jednotek s promyšlenými dispozicemi, dostatkem přirozeného světla a praktickým standardem pro celoroční využití. Byt je navržen tak, aby poskytoval maximální komfort jak pro vlastní rekreaci, tak pro případné investiční využití. Správa domu i bytů bude zajištěna profesionální společností s dlouhodobou zkušeností se zajišťováním služeb spojených s krátkodobými pronájmy přímo v Peci pod Sněžkou.
Výjimečnost projektu podtrhuje samotná lokalita. Pec pod Sněžkou patří dlouhodobě mezi nejvyhledávanější horská střediska v České republice. Nabízí špičkové podmínky pro zimní sporty, turistiku, cyklistiku i celoroční relaxaci.
V případě zájmu o prohlídku lokality a pro více informací nás neváhejte kontaktovat.









EDELWEISS





ID inzerátu ESO:	4407946
Inzerát aktualizován:	06.10.2026
Inzerát vydán:	05.06.2026
ID zakázky v RK:	0179
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	39 m2
Lodžie:	4m2
Užitná plocha:	30 m2
Podlahová plocha:	39 m2
Plocha sklepa:	3 m2
Zastavěná plocha:	281 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kateřina de Rijke
Tel:
777949335
Email:
info@realitypec.cz

Reality Pec, s.r.o.
Tel:
777949335
Adresa:
Pec pod Sněžkou, 244,
54221 Pec pod Sněžkou
Web:
www.kovarnaresidence.cz