

K prodeji, Byt 1+kk, 40 m2

Číslo inzerátu (ID): 4413916 Datum vydání: 17.07.2026

Cena za nemovitost:

3 823 100 Kč**Lokalita:**
Rokycany

Hledáte moderní bydlení v klidném prostředí, přesto jen pár kroků od centra města? Objevte nový developerský projekt Rezidence Klabavská stráž v Litohlavské ulici v Rokycanech, který nabízí jedinečné spojení přírody, pohodlí a výborné dostupnosti.

Nabízíme byt o dispozici 1+kk s podlahovou plochou 34,29 m2, ideální pro jednotlivce, páry i jako zajímavou investiční příležitost.

Proč právě tento byt?

- podlahová plocha 34,29 m2
- kvalitní provedení novostavby
- energeticky úsporné bydlení
- ideální pro vlastní bydlení i investici
- výjimečná lokalita
- parkovací stání v ceně

Rezidenční projekt se nachází v Litohlavské ulici na břehu řeky Klabavy, kde si můžete užívat klidné prostředí, zeleň a příjemné procházky podél řeky. Přitom jste jen 5 minut chůze od historického centra Rokycan, kde naleznete kompletní občanskou vybavenost – obchody, restaurace, kavárny, školy, školky, zdravotnická zařízení i sportovní vyžití.

Velkou výhodou je také výborná dopravní dostupnost Plzeň - Praha. Díky skvělé kolalitě jste autem za 2 minuty na dálnici D5 a za 5 minut chůze na vlakovém nádraží, což ocení jak lidé dojíždějící za prací, studiem, tak investoři hledající perspektivní lokalitu.

Spojení moderní architektury, kvalitního zpracování, blízkosti přírody a centra města vytváří ideální místo pro spokojený život.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní schůzky. Rádi Vám představíme Váš budoucí domov.

ID inzerátu ESO:	4413916
Inzerát aktualizován:	17.07.2026
Inzerát vydán:	14.07.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Projekt
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	40 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	40 m2
Plocha sklepa:	3 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>