

K prodeji, Byt 1+kk, 41 m2

Číslo inzerátu (ID): 4377632 Datum vydání: 22.04.2026

Cena za nemovitost:

4 190 000 Kč

Lokalita:

České Budějovice

POSLEDNÍ 2 PODKROVNÍ BYTY: Unikátní bydlení s trámy, ihned k nastěhování!

Hledáte bydlení s charakterem a jistotou dokončené nemovitosti? Nabízíme k prodeji poslední dvě podkrovní jednotky v kompletně zrekonstruovaném cihlovém domě. Zapomeňte na vizualizace a čekání – kupujete hotové byty, které jsou již řádně zapsány v katastru nemovitostí.

Projekt je zcela hotov. Základem je poctivá stavba, kde jsme zachovali kouzlo původních prvků a doplnili je o komfort a technologie 21. století.

VZDUŠNÝ PROSTOR S NEOPAKOVATELNOU ATMOSFÉROU
Podkrovní byty vás nadchnou svým otevřeným designem. Absence zbytečných příček vytváří mimořádně světlý a vzdušný prostor, kterému dominují přiznané dřevěné trámy. Tento prvek dodává interiéru jedinečný styl a pocit opravdového domova, který v běžných novostavbách nenajdete.

NABÍDKA POSLEDNÍCH PODKROVNÍCH JEDNOTEK:

Byt č. 10 (1+kk) – 41,36 m²

Velkorysý otevřený prostor s velkou variabilitou zařízení. Ideální jako startovací bydlení, stylový byt pro jednotlivce nebo bezpečná investice.

Byt č. 9 (2+kk) – 42,83 m²

Chyťte řešená dispozice s oddělenou ložnicí, která nabízí plnohodnotné a komfortní bydlení pro pár.

(K dispozici také poslední byt 1+kk s terasou v 1. patře domu.)

HLAVNÍ PŘEDNOSTI

To nejlepší ze starého i nového: Získáte kouzlo a kvalitu poctivého cihlového domu s masivními zdmi, které zajišťují klid a skvělé klima. Uvnitř je však **VŠE KOMPLETNĚ NOVÉ** – od rozvodů, podlah a oken až po střechu.

Design s duší: Přiznané trámy vytvářejí stylový kontrast s moderními materiály – toto je bydlení, které má charakter a nikdy nezevšední.

Bezpečná a rychlá koupě: Byty jsou hotové a zapsané v Katastru nemovitostí. Žádná rizika spojená s výstavbou, proces koupě i schválení hypotéky je rychlý a hladký.

Okamžitá dostupnost: Klíče vám můžeme předat ihned po dokončení kupního procesu.

Perfektní lokalita: Jen 400 m od vlakového nádraží a 500 m od centra obce – ideální spojení klidu a občanské vybavenosti.

PŘIJĎTE ZAŽÍT ATMOSFÉRU NA VLASTNÍ OČI!

Kouzlo otevřeného podkroví s dřevěnými trámy se nedá popsat, musí se zažít. Domluvte si prohlídku ještě dnes a přijďte se podívat na svůj nový domov, který je připraven k okamžitému nastěhování.

Upozornění: Fotografie označené jako **VIZUALIZACE** slouží jako ilustrace možného zařízení interiéru.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vladimír Nýdl

Tel:

775036775

Email:

**vladimir.nydl@kuzopartners
.cz**

KUZO Partners s.r.o.

Tel:

+420326737297

Adresa:

Blahoslavova 186, 293 01

Mladá Boleslav

Web:

www.kuzopartners.cz

Inzerát aktualizován:	22.04.2026
Inzerát vydán:	31.12.2025
ID zakázky v RK:	22134
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	41 m2
Užitná plocha:	41 m2
Podlahová plocha:	41 m2
Zastavěná plocha:	216 m2