

K prodeji, Byt 1+kk, 42 m²

Číslo inzerátu (ID): 4419379 Datum vydání: 01.08.2026

Cena za nemovitost:

6 800 000 Kč**Lokalita:**
Praha 6

Malý pěkný byt na velmi atraktivním místě Prahy 6 - Dejvic, pár kroků od stanice metra A Hradčanská a nedaleko parku Stromovka.

Byt leží v posledním patře udržovaného domu a sestává z velkého pokoje s kuchyňským koutem, chodby a prostorné koupelny s WC. Je prázdný, jeho možné zařízení je ukázáno na přiložených vizualizacích. Byt je ve velmi dobrém stavu. Letos byly vyměněny vchodové dveře za nové obložkové protipožární dveře, loni byla do bytu instalována klimatizace.

Dejvice jsou velmi příjemné místo pro bydlení, se spoustou obchodů, kaváren, restaurací a další mimořádně bohatou občanskou vybaveností. A také s jedinečnou dopravní dostupností. Pouhých 100 m od domu je vstup do stanice metra A Hradčanská a rovněž zastávky mnoha tramvajových linek. Přímo u domu je zastávka autobusu a ve vzdálenosti 200 m leží vlakové nádraží Praha-Dejvice.

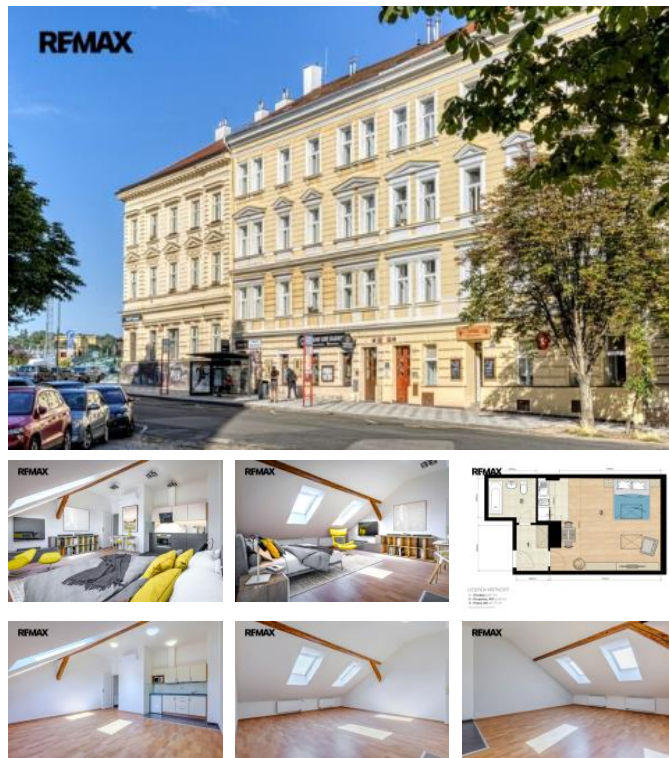
Ceny nemovitostí v dlouhodobém horizontu stále rostou. Investice do bydlení se vyplatí. Hypotéku Vám zdarma pomohou vyřídit naši hypoteční specialisté.

Prohlídky začnou v neděli 9.8. V případě více zájemců může být upřednostněna výhodnější nabídka.

(Pozn.: Z důvodu zpracovávání průkazu energetické náročnosti domu, dočasně uvádíme třídu G. Jakmile bude průkaz dokončen, zveřejníme skutečnou hodnotu).

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4419379
Inzerát aktualizován:	01.08.2026
Inzerát vydán:	30.07.2026
ID zakázky v RK:	445047
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	42 m ²
Užitná plocha:	37 m ²
Podlahová plocha:	42 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Radek Karnold**

Tel:

+420603755700

Email:

radek.karnold@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00**Praha 1**

Web:

www.remaxalfa.cz