K prodeji, Byt 1+kk, 42 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440068** Datum vydání: **29.10.2026**

Cena za nemovitost:

3 490 000 Kč

Lokalita:

,

Hledáte moderní bydlení pro sebe, nebo nemovitost vhodnou k pronájmu? Nabízím k prodeji byt o dispozici 1+kk a výměře 42 m2, který se nachází v 1. nadzemním podlaží novostavby bytového domu z roku 2025 v obci Břasy na Rokycansku.

Velkorysá výměra v rámci dispozice 1+kk poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení i praktické uspořádání obytné a odpočinkové části. Byt je zajímavou volbou pro jednotlivce či pár a díky své velikosti a vlastnímu parkování také příležitostí pro investory hledající nemovitost k dlouhodobému pronájmu.

Dům je zařazen do energetické třídy B – velmi úsporná. Vytápění bytu zajišťuje centrální plynový kotel v budově. Součástí nabídky je vlastní parkovací místo, které oceníte při každodenním návratu domů.

Břasy nabízejí příjemné zázemí pro život s občanskou vybaveností i možnostmi aktivního odpočinku. V obci najdete poštu, zdravotnická zařízení a železniční spojení, v místní části Stupno také základní a mateřskou školu. Okolí láká k procházkám a cyklovýletům, za kterými můžete vyrazit také směrem k Darové a do krajiny kolem Berounky. Spojení služeb, přírody a menšího sídla vytváří přitažlivé prostředí pro vlastní bydlení i budoucí nájemníky.

Pokud vás nabídka zaujala, kontaktujte mě pro více informací a domluvení osobní prohlídky. Rád vám byt představím.















ID inzerátu ESO:	4440068
Inzerát vydán:	29.10.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	42 m2
Užitná plocha:	42 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz