

K prodeji, Byt 1+kk, 43 m²

íslo inzerátu (ID): 4394578 Datum vydání: 24.04.2026

Cena za nemovitost:

5 950 000 K

Lokalita:
Praha 9

Exkluzivn nabízíme k prodeji sv tlý a prakticky ešený byt 1+kk o podlahové ploše 41 m². Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží udržovaného bytového domu s výtahem.

Hlavní obytný prostor je prakticky rozd len na relaxa ní zónu a prostorný kuchy ský kout s vestav nými spot ebi i. Spací ást je odd lena posuvnou sklen nou p í kou, která vytvá í klidné místo pro spaní. Díky západní orientaci oken je byt p íjemn prosv tlen po celý den.

Koupelna je vybavena vanou a pra kou, toaleta je samostatná. Byt se prodává za ízený (detailní dispozice najdete v p íloženém p dorysu). K bytu náleží sklepní kóje. Parkování je možné p ed domem (modrá zóna).

Bytový d m je dlouhodob e udržovaný. Vytáp ní je centrální.

V okolí je kompletní ob anská vybavenost. V docházkové vzdálenosti se nachází OC Let any i Aquacentrum Let any Lagoon. Milovníky p írody pot ší blízký Lesopark Let any, ideální pro sport i relaxaci.

Dopravní dostupnost je výborná – u domu se nachází zastávka MHD s p ímým spojením na metro C Let any, odkud se do centra dostanete b hem n kolika minut. Velkým benefitem je také snadné napojení na hlavní pražské tahy a dální ní sí .

V p ípad zájmu o prohlídku prosím vypl te kontaktní formulá pod inzerátem – ozveme se vám s nabídkou volných termín . P í vyšším zájmu bude nemovitost prodána nejlepší nabídkce.

Poznámka: Uvedené vým ry jsou orienta ní.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základ ím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4394578
Inzerát aktualizován:	24.04.2026
Inzerát vydán:	08.04.2026
ID zakázky v RK:	436548
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	5. podlaží
Obytná plocha:	43 m ²
Užitná plocha:	41 m ²
Podlahová plocha:	43 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²
Zastav ná plocha:	1210 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Jan Pohorelický

Tel:

+420277277005

Email:

j.pohorelicky@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz