

K prodeji, Byt 1+kk, 45 m2

Číslo inzerátu (ID): 4049755 Datum vydání: 16.10.2025

Cena za nemovitost:

4 700 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Ve výhradním zastoupení investora nabízíme k prodeji byt s dispozicí 1+kk s terasou a předzahrádkou. Pěkný byt vzniká v novém projektu, který navazuje na úspěšnou první etapu. Byt je orientovaný do klidného vnitrobloku a splňuje vysoké nároky na klidné a komfortní bydlení. Koupě bytu je skvělou příležitostí pro startovací bydlení nebo výhodnou investicí. Bytový projekt vzniká v progresivní lokalitě s bohatou kulturní historií a výbornou dostupností do centra města. Jednou z mnoha předností projektu bude uzavřený vnitroblok plný zeleně, kde můžete trávit čas s dětmi nebo jen tak odpočívat. K bytu je možnost přikoupit parkovací stání.

Symbiózou nadstandardního zateplení, kvalitních oken, použitých stavebních materiálů a moderních technologií vytápění se podařilo projekt BD LIDO realizovat v energetické třídě A, což znamená mimořádnou úspornost!

Dispozice bytu:

vstupní chodba (3,5 m2), obývací pokoj s kuchyňským koutem (17,5 m2), koupelna s WC (4,3 m2), terasa (5,7 m2), předzahrádka (12,0 m2)

ID inzerátu ESO:	4049755
Inzerát aktualizován:	16.10.2025
Inzerát vydán:	26.05.2022
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	45 m2
Terasa:	6m2
Užitná plocha:	45 m2
Plocha zahrady:	12 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Bc. Radek Hilšer

Tel:

+420 724 601 321

Email:

radek.hilser@realspektrum.cz
**REAL SPEKTRUM,
a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré
Město**

Web:

www.realspektrum.cz/