

K prodeji, Byt 1+kk, 45 m2

Číslo inzerátu (ID): 4077187 Datum vydání: 26.03.2024

Cena za nemovitost:

8 900 000 Kč

Lokalita:

Trutnov

Pozor, mimořádná sleva!!!

Nenechte si ujít prodej tohoto horského apartmánu za novou cenu, 8.900.000Kč.

Utečte před ruchem velkoměsta do jednoho z nejmalebnějších míst, které Vám Špindlerův Mlýn může nabídnout. Apartmánový dům Lověna se nachází v atraktivním horském prostředí, na jihozápadním svahu s nádherným panoramatickým výhledem na hřbety Krkonoš, Medvědína i na Labské údolí.

Ve výhradním zastoupení bych Vám ráda nabídla nadstandardní apartmán o podlahové ploše 45,3 m² a s terasou 11 m², ze které si se sklenkou dobrého vína budete vychutnávat dechberoucí západy slunce.

Byt disponuje prostorným obývacím pokojem s kuchyňským koutem a manželskou postelí, dále vlastní koupelnou, samostatným WC a dostatečným úložným prostorem. Vzhledem k prostorné obytné místnosti, by bylo možné přestavět na pohodové 2+kk. (možné rozdělení viz. fotogalerie)

K apartmánu dále náleží sklep. Parkování je možné před domem na pozemku, který je ve vlastnictví domu.

Nabízíme možnost financování směnným obchodem - výměnu nabízeného horského apartmánu s bytem v Praze s případným doplatkem.

Bytový dům Lověna svým tvarovým řešením zapadá do koloritu okolní krajiny, nabízí vysoký komfort klidného bydlení, který je zdůrazněn technickým řešením a použitím kvalitních přírodních materiálů.

Svou polohou je ideálním výchozím místem jak pro letní turistiku, tak i pro zimní sporty. Veškeré obchody, restaurace a noční vyžití se nachází v centru Špindlerova Mlýna.

V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat, ráda Vám sdělím více informací a byt předvedu. Prohlídka, kterou doporučuji, je po domluvě možná i o víkendech.

ID inzerátu ESO:	4077187
Inzerát aktualizován:	26.03.2024
Inzerát vydán:	05.09.2022
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	45 m ²
Terasa:	11m ²
Užitná plocha:	59 m ²
Podlahová plocha:	45 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Erlebachová

Tel:

+420 734 267 713

Email:

lenka.erlebachova@rkevropa.cz

EVROPA realitní kancelář Vrchlabí

Tel:

499 423 793

Adresa:

Náměstí Míru 208, 54301 Vrchlabí

Web: