

K prodeji, Byt 1+kk, 45 m2

íslo inzerátu (ID): 4374524 Datum vydání: 30.05.2026

Cena za nemovitost:

6 620 000 K

Lokalita:
Praha 9

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+kk/L, o ploše 34m2, situovaný ve 3. patře skeletové budovy s výtahem - projekt Nová Harfa I., ulice Podbradská, Praha 9 - Vysočany. Byt je vybavený kuchyňskou linkou, klimatizací a filtrací vzduchu, prostorná koupelna s vanou a toaletou, podlahy plovoucí a dlažba, vstavná skříň. Velká zasklená lodžie 9m2. K bytu náleží komora 2,5m2 na patře a garážové stání v suterénu domu. Osobní vlastnictví, měsíční náklady 4.100,- Kč (z toho elektřina cca 800 Kč, garáž cca 1.000 Kč) Zastávka tramvaje přímo před domem. Nedaleko vlakového nádraží Libeň a přírodního parku Smetanka.

ID inzerátu ESO:	4374524
Inzerát aktualizován:	30.05.2026
Inzerát vydán:	10.12.2025
ID zakázky v RK:	11108
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	45 m2
Lodžie:	9m2
Užitná plocha:	36 m2
Podlahová plocha:	45 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Renata
Oberdieková**

Tel:

773590054

Email:

**oberdiekova@donnareality.
cz**

Realitní kancelář

Donna s.r.o.

Tel:

Adresa:

Slavíkova 1608/15, 12000

Vinohrady

Web:

www.donnareality.cz/