

K prodeji, Byt 1+kk, 45 m2

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4392160 Datum vydání: 23.03.2026

Lokalita:

Opava

Nabízíme k prodeji byt 1+kk o výměře 33 m2 s velkým balkonem 5,5 m2 a komorou o výměře 6 m2. V bytě je zánovní kuchyňská linka s vestavěnou lednicí, horkovzdušnou troubou a sklokeramickou varnou deskou. Součástí kuchyňské linky je také menší barový pultík se židlemi. V zádveří je velká vestavěná skříň a botník. V koupelně je vana, umyvadlo, WC a příprava pro pračku. Prostorný balkon je orientován na jihozápadní stranu. Komora je přímo naproti vstupním dveřím do bytu. Dům byl postaven v r. 2009, jedná se o cihlovou stavbu. Byt je v současnosti pronajat, nájemní zde bydlí na základě smlouvy na dobu určitou. Nový majitel může byt převzít i s nájemníkem a inkasovat výnos z pronájmu, nebo může být nájemní vztah ukončen a byt bude předán prázdný. Podrobnosti o nájemní smlouvě podá realitní makléř. Do domu je bezbariérový vstup a výtah, zastávky MHD, obchody a další občanská vybavenost jsou v bezprostředním dosahu.

ID inzerátu ESO:	4392160
Inzerát vydán:	23.03.2026
ID zakázky v RK:	26094
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	45 m2
Balkón:	5m2
Užitná plocha:	45 m2
Podlahová plocha:	45 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Tomáš Kořistka
Kořistka

 Tel:
734446660
 Email:
koristka@1realitka.cz
1. opavská realitka -
Ing. Stanislava Veselá

 Tel:
736472271
 Adresa:
Masarykova tř. 25, 746 01
Opava
 Web:
www.1realitka.cz