

K prodeji, Byt 1+kk, 45 m2

íslo inzerátu (ID): 4396269 Datum vydání: 13.04.2026

Cena za nemovitost:

1 065 000 K

Lokalita:

Zahrani í: Egypt, Hurghada

Egypt Hurghada centrum, lokalita El Mamsha. Výstavba nového luxusního plážového resortu Riva Beachfront District, nacházejícího se na luxusní promenádě v samotném centru Hurghady.

Popis resortu:

plážový resort Riva se nachází přímo v centru Hurghady na luxusní promenádě El Mamsha, plně luxusních hotelů, restaurací, kaváren, butiků a jiných turistických zařízení. Resort má vlastní pozemek o rozloze 100.000 m² s pouze 35% zastavenou plochou. Na zbývajících 65% pozemku jsou okrasné zahrady, bazény, umělé laguny a společná zařízení. Budovy jsou 6podlažní s apartmány od 40 m² do 141 m² a většina apartmánů má výhled na moře.

Služby a výhody resortu:

vlastní 250m dlouhá písitá pláž se slunečníky a lehátky; 2 mola; 2 přírodní laguny 11 000 m²; 3 bazény: dva menší bazény, každý o rozloze 1000 m² a jeden velký o rozloze 3 500 m²; 12 000 m² komerční plochy (obchodní centrum Strip Mall); podzemní garáže; plážová restaurace; hotelová budova; ostraha 24/7; úklidové služby. Možnost nákupu na splátky. Poplatek za správu a užívání resortu: jednorázovou platbou ve výši 10% z ceny nemovitosti, splatný 6 měsíců před dokončením nemovitosti. Green contract k dispozici.

Uvedené ceny jsou se započítanou 25% slevou za jednorázovou platbu. Základní ceny (na splátky) jsou vyšší o 25%. Další jednotky vám rádi vybereme z aktuálního ceníku dle vašich požadavků. Ceny v Kč jsou pouze orientační a jsou platné pouze kurzem platným v den sestavení této nabídky.

Všechny jednotky budou předávány plně dokončené, bez vybavení. Vybavení bude možné zakoupit prostřednictvím naší realitní společnosti.

Platební možnosti:

- 1) 100% při podpisu kupní smlouvy s 25% slevou
- 2) 15% z kupní ceny při podpisu smlouvy (akontace), 85% ve splátkách na 4 roky.
- 3) 20% z kupní ceny při podpisu smlouvy (akontace), 80% ve splátkách na 5 let.

Termín dokončení: do 36 měsíců od uzavření smlouvy

ID inzerátu ESO:	4396269
Inzerát vydán:	13.04.2026
ID zakázky v RK:	7422080
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	45 m ²
Zařízení bytu:	Nezařízený

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



eurocont reality

Tel:

420604686666,

Email:

reality@eurocont.eu

EUROCONT REALITY

S.r.o.

Tel:

+420 604 686 666

Adresa:

Ostrovského 253/3, 15000

Praha 5 - Smíchov

Web:

www.eurocont-reality.cz

Parkování:	Garáž
Sít :	Elekt ina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	45 m2
Podlahová plocha:	45 m2