

K prodeji, Byt 1+kk, 46 m2

Číslo inzerátu (ID): 4236712 Datum vydání: 24.04.2024

Cena za nemovitost:

745 000 Kč

Lokalita:

Egypt – Hurghada – lokalita El Ahyaa. Nový luxusní resort Royal Beach je resort s vlastní pláží, který se nachází v krásné klidné a rychle se rozvíjející lokalitě jen 8 Km severně od hranice Hurghady a jen 15 minut jízdy od letiště a centra Hurghady. Rovněž je jen 15 minut jízdy do oblasti El Gouna, která nabízí návštěvníkům použití jeho golfových hřišť, přístavu a mnoha obchodů, Restaurací a barů.

Popis resortu: Royal Beach je luxusní uzavřený pětihvězdičkový resort, nabízející vlastníkům apartmánů veškerá luxusní zařízení letoviska a vysoký komfort. Resort je navržen světovými tvůrčími architekty, kteří jej navrhli podle tradičních egyptských rysů i s rysy moderních luxusních resortů.

Služby resortu: vlastní pláž velikosti 4500m2 s molem, velký bazén s dětským bazénem, jacuzzi, barbecue oblast, centrální satelitní televize, výtahy, zahrada s fontánou a jinými okrasnými prvky, obchod, bary a restaurace, služba prádelny a úklidová služba, 24 hodin ostraha, dětský koutek, zdravotní centrum s místním doktorem, fitness, recepce v resortu, služba pronájmů. Poplatek za služby resortu: 9 GBP /m2 /rok.

1+kk 46m2 s terasou, 2 podlaží, obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelna s WC, terasa s vnějším výhledem, centrální klimatizace v ceně, bezúročné splátky na jeden rok. Jednotka je nyní používána jako sklad managementu, po podpisu smlouvy bude do 30 dnů managementem zrekonstruována.

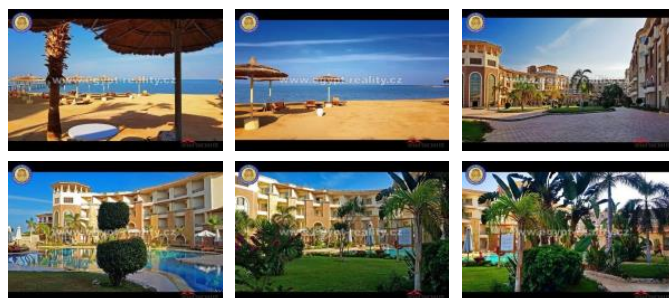
Možnost splátek také na 2 nebo 3 roky (úroky), možnost nákupu vybavení. Další jednotky vám rádi nabídneme z aktuálního ceníku. Video nemovitosti vám rádi zašleme na vyžádání.

Akční časově limitovaná nabídka - nákup na 1-3 leté splátky s navýšením pouze 10%! Nabídka platí pouze pro nákup nemovitosti do konce února a může být managementem Royal Beach kdykoliv zrušena. Akce platí pouze na apartmány 1+kk a 3+kk.

Uvedená cena je platná pouze při jednorázové platbě. Nemovitost je možné koupit také na 1-3 leté splátky. Cena na splátky se liší o úroky. Resort je provozu od března 2015 a prodávané nemovitosti nejsou nové.

Pro orientační ceny v Kč byl použit kurz z ledna 2024 - 22,50 CZK / 1 USD. Prodejní měnou je USD a ceny v Kč můžete zjistit dle vašich vlastních kurzů. Žádná provize ani navyšování cen. Nákup nemovitosti je možné u nás vyřídit také zcela bez nutnosti vycestování.

ID inzerátu ESO:	4236712
Inzerát aktualizován:	24.04.2024
Inzerát vydán:	10.04.2024
ID zakázky v RK:	6481980
Budova je z:	Skelet
Vlastnictví:	Osobní



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



eurocont reality

Tel:

+420 604 686 666, +420

604 686 666

Email:

reality@eurocont.eu

EUROCONT REALITY

S.r.o.

Tel:

+420 604 686 666

Adresa:

Ostrovského 253/3, 15000

Praha 5 - Smíchov

Web:

www.eurocont-reality.cz

Umístění:	2. podlaží
Počet bytů v domě:	0
Obytná plocha:	46 m2
Zařízení bytu:	Nezařízený
Parkování:	U domu (veřejné)
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	46 m2
Podlahová plocha:	46 m2