

K prodeji, Byt 1+kk, 47 m2

íslo inzerátu (ID): 4397534 Datum vydání: 18.04.2026

Cena za nemovitost:

4 250 000 K

Lokalita:

Plzeň - msto

Byt 1+kk o výměře 47 m² s lodžii a garážovým stáním v suterénu domu se nachází v 1. nadzemním podlaží domu v Plzni na Sylvánu, ul. Slupská. Vybudováním příčky v pokoji vznikl oddělený prostor na spaní, kde majitelé nechali zhotovit patrovou postel. Z předší bytu je vstup do oddělené šatny a komory s dostatkem úložného prostoru, koupelna je s vanou a WC a je zde také místo na pračku. Z pokoje je přístup na lodžii (cca 6 m²) s posuvnou stínící žaluzií. Podlahové krytiny jsou plovoucí laminátové a keramické, teplo i teplá voda jsou dodávány dálkově. Dalším velkým benefitem tohoto bytu, kromě lodžie a úložných prostor, je garážové stání v suterénu domu, kde se nachází také kolárna a nemůžeme ani opomenout prostor ve vnitrobloku, který je celý uzavřený a využíváný jen obyvateli bytu, nachází se zde prostor k odpočinku a relaxaci jak pro děti tak i dospělé. Celý dům je řešen bezbariérově, výtahem pohodlně sjedete ke garážovému stání nebo vyjedete až do posledního podlaží, kde se nachází společná sušárna. Byt doporučujeme i jako investiční příležitost.



ID inzerátu ESO:	4397534
Inzerát vydán:	18.04.2026
ID zakázky v RK:	2026-04-17
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	47 m ²
Lodžie:	6m ²
Užitná plocha:	47 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marie Skalová

Tel:

+420 776 859 194

Email:

m.skalova@realitynil.cz

REALITY NIL

Tel:

+420377224496

Adresa:

Pod bradova 368/2, 301 00

Plzeň

Web:

www.realitynil.cz