

K prodeji, Byt 1+kk, 50 m2

Číslo inzerátu (ID): 4432241 Datum vydání: 25.09.2026

Cena za nemovitost:

1 690 000 Kč**Lokalita:**
Bruntál

Nabízíme k prodeji příjemný podkrovní byt v osobním vlastnictví o dispozici 1+kk a výměře 50,7 m2, který se nachází v cihlové zástavbě na ulici Julia Sedláka v Rýmařově, okres Bruntál.

Velkou předností bytu je jeho podkrovní charakter a solidní výměra, která poskytuje dostatek prostoru nejen pro pohodlné bydlení, ale také pro vytvoření praktického úložného zázemí. Byt díky svému umístění nabízí příjemnou atmosféru a odlišný charakter než klasické panelové bydlení.

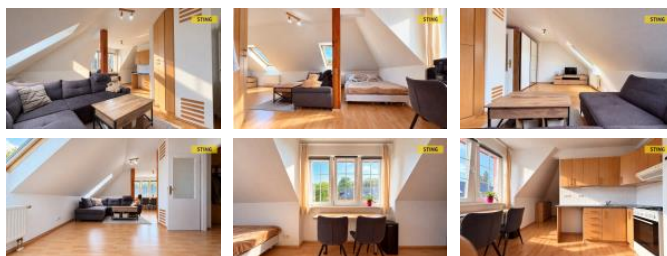
Za významnou výhodu považují také samostatný plynový kotel přímo pro byt. Nejde tedy o centrální vytápění celého domu – vlastník má vlastní zdroj tepla a může si vytápění regulovat podle svých potřeb, což přináší větší komfort i kontrolu nad provozními náklady.

Inkaso 1.490,- Kč včetně fondu oprav.

Byt se nachází v dobře dostupné části Rýmařova, který nabízí kompletní občanskou vybavenost pro každodenní život – obchody, služby, restaurace, školy, školky, zdravotní péči i možnosti sportovního a volnočasového vyžití. V blízkosti se nachází například základní a mateřská škola, sportovní a volnočasová zařízení i další služby.

Rýmařov je zároveň atraktivním místem pro ty, kteří chtějí mít městskou vybavenost na dosah, ale současně být v bezprostřední blízkosti přírody Jeseníků. Město leží v podhůří Jeseníků v nadmořské výšce kolem 600 m a díky své poloze nabízí široké možnosti pro turistiku, cyklistiku a další outdoorové aktivity.

Byt je zajímavou volbou pro vlastní bydlení pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají prostornější 1+kk v cihlovém domě, a zároveň ocení vlastní vytápění a dobrou dostupnost občanské vybavenosti. Do konce září 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741**829,602 741 829**

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz

ID inzerátu ESO:	4432241
Inzerát aktualizován:	25.09.2026
Inzerát vydán:	24.09.2026
ID zakázky v RK:	136837
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	50 m2
Užitná plocha:	50 m2
Podlahová plocha:	50 m2