

K prodeji, Byt 1+kk, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): 4412693 Datum vydání: 24.08.2026

Cena za nemovitost:

1 650 000 Kč

 Lokalita:
Bruntál

Nabízíme k prodeji světlý podkrovní byt o dispozici 1+kk s podkrovním pokojem, který může sloužit jako ložnice nebo šatna. Byt se nachází ve 3. patře cihlového domu na ulici Albrechtická v Krnově a nabízí příjemné bydlení s užitnou plochou 46 m2.

Dominantou bytu je prostorný obytný pokoj s přípravou na instalaci kuchyňské linky, kterou si nový majitel může zařídit podle vlastních představ. Součástí bytu je koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Byt prošel drobnými úpravami, jejichž součástí byla i výměna podlahové krytiny za novou.

O vytápění i ohřev teplé vody se stará novější plynový kotel, elektroinstalace je v mědi. K bytu náleží sklep o výměře 8 m2 a po domluvě je možné využívat také zahrádku za domem k posezení či odpočinku. Parkování je bez problémů možné přímo v ulici.

Měsíční náklady na bydlení jsou velmi příjemné – příspěvek do fondu oprav činí 1 800 Kč, elektřina a voda přibližně 500 Kč a plyn okolo 2 000 Kč.

Jedná se o ideální startovací bydlení pro jednotlivce či mladý pár, stejně jako o velmi zajímavou příležitost pro investory hledající byt k následnému pronájmu. V bezprostřední blízkosti domu najdete veškerou občanskou vybavenost od obchodů a služeb až po zastávky MHD.

Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Do konce srpna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,99 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4412693
Inzerát aktualizován:	24.08.2026
Inzerát vydán:	03.07.2026
ID zakázky v RK:	134902
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	54 m2
Užitná plocha:	46 m2
Podlahová plocha:	54 m2
Plocha sklepa:	8 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz