

K prodeji, Byt 1+kk, 59 m2

Číslo inzerátu (ID): 4239601 Datum vydání: 21.04.2024

Cena za nemovitost:

4 748 695 Kč**Lokalita:**
České Budějovice

Chelčického České Budějovice - prodej nového bytu 1+kk s balkonem (3.05)

V rámci developerského projektu Rezidence Knapp nabízíme novostavbu bytu 1+kk ve 3. patře (4.NP). Výtahem se dostanete pohodlně na poschodí, kde je vstup do bytu.

Dispozice: za vchodovými dveřmi je předstíh s prostorem na vestavěnou skříň, vlevo je vstup do koupelny se sprchovým koutem a WC, zde je prostor pro pračku a sušičku. Dále je vstup do obýtné místnosti s přípravou na kuchyňskou linku a odtud na balkon. Tento byt jde upravit příčkou na 2+kk.

Byt má 47,4m2, 9,5m2 balkon a 1,8m2 má sklepní kóje na stejném patře domu.

V celém bytě je podlahové vytápění, stěny vyštukovány a vymalovány, kompletně osazené zásuvky a vypínače, hotová koupelna včetně sanity, plastová okna s trojskly.

Dům je již zkolaudovaný a připravený na okamžité stěhování.

Byt má špičkovou polohu v centru města, 100m od Lannovy třídy a 15min pěšky na náměstí Př. Otakara nebo také 350m k OC Mercury, kde jsou obě nádraží.

V případě zájmu o prohlídku volejte makléře nabídky.

Financování vám pomůžeme zajistit přes RX Finance.

ID inzerátu ESO:	4239601
Inzerát vydán:	21.04.2024
ID zakázky v RK:	387532
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	59 m2
Balkón:	9m2
Užitná plocha:	47 m2
Podlahová plocha:	59 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Aleš Kudrlička**

Tel:

+420731110367

Email:

ales.kudrlicka@re-max.cz**RE/MAX Optimal**

Tel:

Adresa:

**tř. Národní svobody 181/26,
39701 Písek**

Web:

www.re-max.cz/optimal