

K prodeji, Byt 1+kk, 72 m2

íslo inzerátu (ID): 4329373 Datum vydání: 21.04.2026

Cena za nemovitost:

5 339 277 K

Lokalita:

Brno-m sto

Nabízíme investiční příležitost v rámci nově vzniklého projektu Bratislavská 31, v širším centru Brna. Jedná se o novostavbu bytu 1+KK o výměře 39,15 m² s velkou terasou 32,5m² o celkové ploše 71,65 m². Bytová jednotka se nachází ve 4.NP s výtahem.

Dispoziční řešení:

Po vstupu do bytu se nachází prostorná předstí, ze které je zajištěn přístup do koupelny, wc a technické místnosti (s možností úložného prostoru). Dále je vstup do obývacího pokoje s přípravou na kuchyňskou linku a s přímým vstupem po schodišti na velkou terasu.

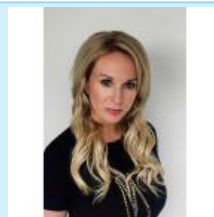
Byt je situován do vnitrobloku, který je opatřen kamerovým systémem z hlediska bezpečnosti celého objektu. Projekt je nyní těsně před kolaudací.

Lokalita Bratislavské ulice prochází postupnou revitalizací, což zvyšuje její investiční atraktivitu. Rádi Vám zajistíme bezstarostný pronájem – od vyhledání až po dlehladné prověření klienta s dlehladným razem na spolehlivost a dlouhodobou stabilitu.

ID inzerátu ESO:	4329373
Inzerát aktualizován:	21.04.2026
Inzerát vydán:	30.04.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Projekt
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	72 m ²
Terasa:	33m ²
Užitná plocha:	39 m ²
Podlahová plocha:	72 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martina Fottrová

Tel:

+420 725 892 730

Email:

fottrova@4.ietreality.cz

I.E.T. REALITY

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

nám. Svobody 18, 60200

Brno - střed

Web:

www.iet-reality.cz